

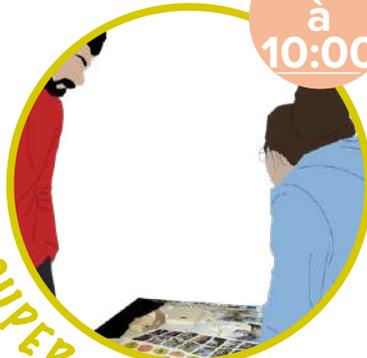
PROJET DU FUTUR PARVIS DE LA MINOTERIE

Concertation temps 01 «Résidence programmation : vos idées pour le projet»



Déroulé de la journée

9:00 à 10:00



SUPER U

12:10 à 13:30



ECOLE PUBLIQUE DE LA FONTAINE

10:00 à 17:00



SALLE DES CÉRÉMONIES

13:00 à 16:30



PORTE À PORTE

17:00 à 18:00



SYNTHÈSE

11:00 à 11:50



COLLÈGE PRIVÉ SAINT JOSEPH

14:30 à 16:30



ECOLE PRIVÉE DE LA PROVIDENCE

Sommaire

Méthodologie.....	Page 4 - 9
Atelier au Super U.....	Page 10 - 13
Atelier à la salle des cérémonies.....	Page 14
Atelier au collège privé Saint Joseph.....	Page 14 - 15
Atelier à l'école publique de la Fontaine.....	Page 16 - 17
Atelier discussion porte à porte.....	Page 18 - 23
Atelier à l'école privée de la Providence.....	Page 24 - 33
Synthèse.....	Page 34 - 35
Les résultats de la consultation en ligne.....	Page 36-43



Dans le cadre du projet d'aménagement de l'îlot de la Minoterie, la commune de Pipriac a décidé de mener une concertation afin d'aider à définir le programme des aménagements et des usages du futur parvis : PARTICIPATIVE, à travers des ateliers thématiques avec les habitants, riverains et usagers futurs pour un diagnostic collectif.

INFORMATIVE : à travers des expositions et publications pour partager les enjeux et les besoins.

Méthodologie

Il s'agit d'une journée de résidence sur site pour rencontrer à différents horaires l'ensemble des acteurs du projet : mairie et services, commerçants, associations, écoles et riverains...

Nous proposons de travailler sous forme d'atelier. On va à la rencontre des différents acteurs en utilisant des supports avec des questions simples. Les supports ont pour but de récolter la vision de la place d'aujourd'hui et les premières aspirations pour imaginer la place de demain. Les lieux ciblés sont : Le super U, La Mairie - salle des cérémonies, le collège privé Saint Joseph, l'école publique de la fontaine, l'école privée de la Providence et les commerces. A noter que les supports ont été préalablement choisis en fonction des acteurs interrogés.

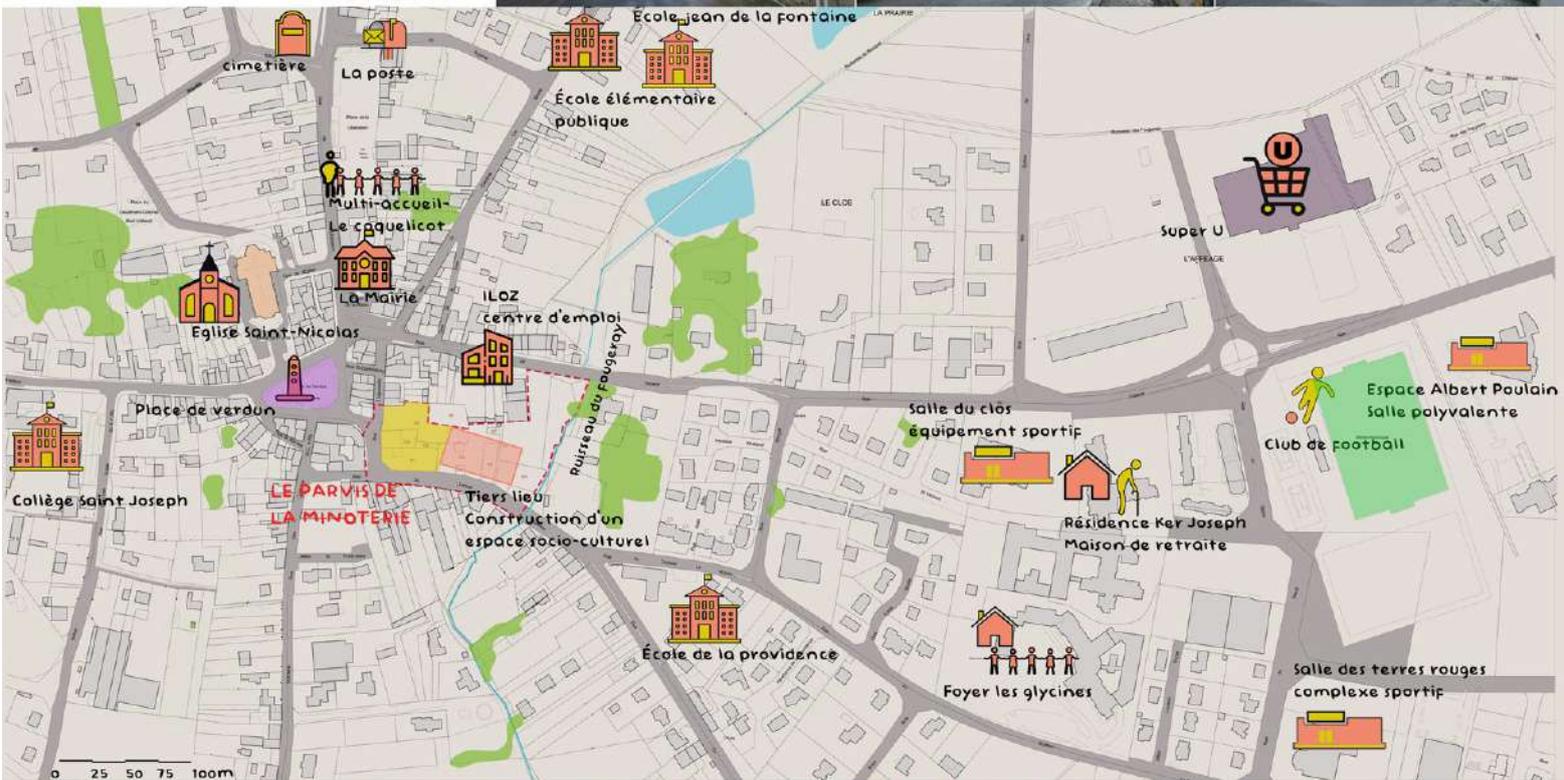
Les supports utilisés:

Pour contextualiser: une maquette au 1/250 ème



Les principaux repères, identification du parvis, du tiers-lieu, du périmètre de réflexion et une comparaison des surfaces

Le Parvis de la minoterie



Tiers-lieu

Plusieurs activités :

Médiathèque- Locaux associatifs, Pôle ILOZ, PIJ, Salle culturelle



Le Parvis de la minoterie
Surface: 1875 m2 environ



Le tiers-lieu
Surface: 1644 m2 environ



L'église
Surface: 1150 m2 environ



Place de Verdun
Surface: 1500 m2 environ



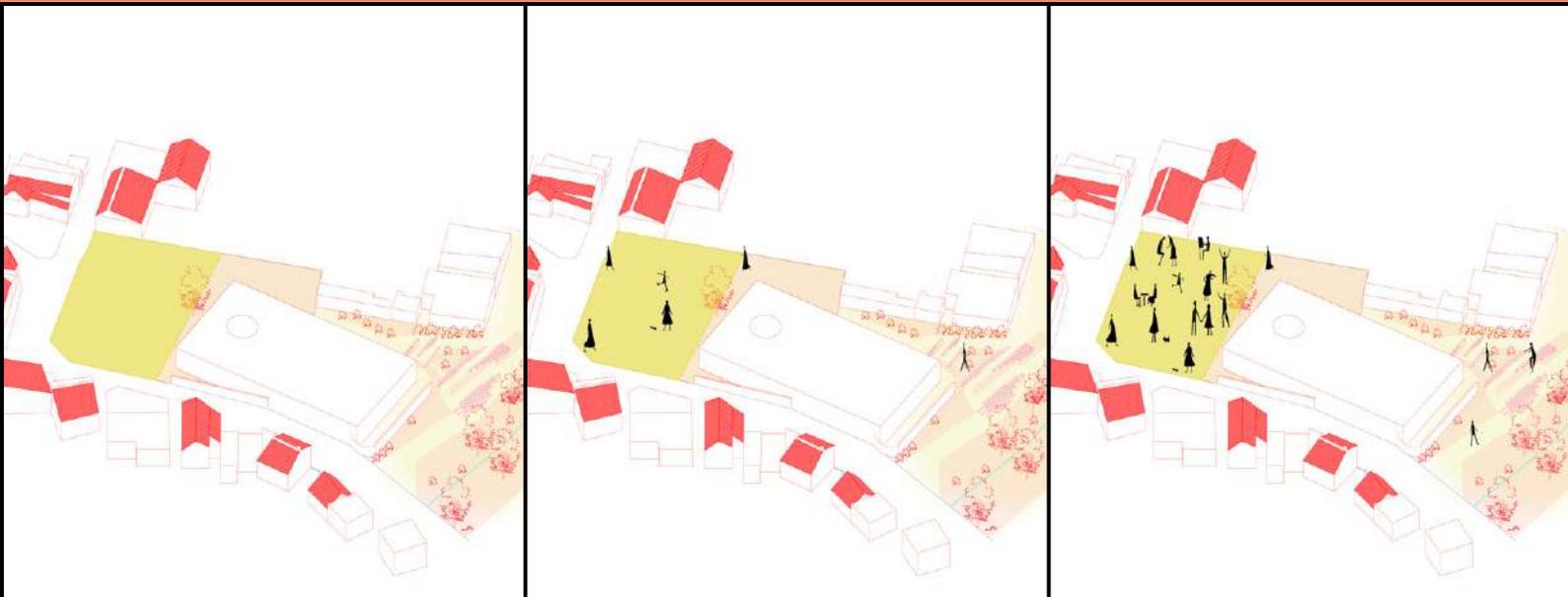
Le Super U
Surface: 5915 m2 environ



Le stade municipal
Surface: 8400 m2 environ

Les questions:

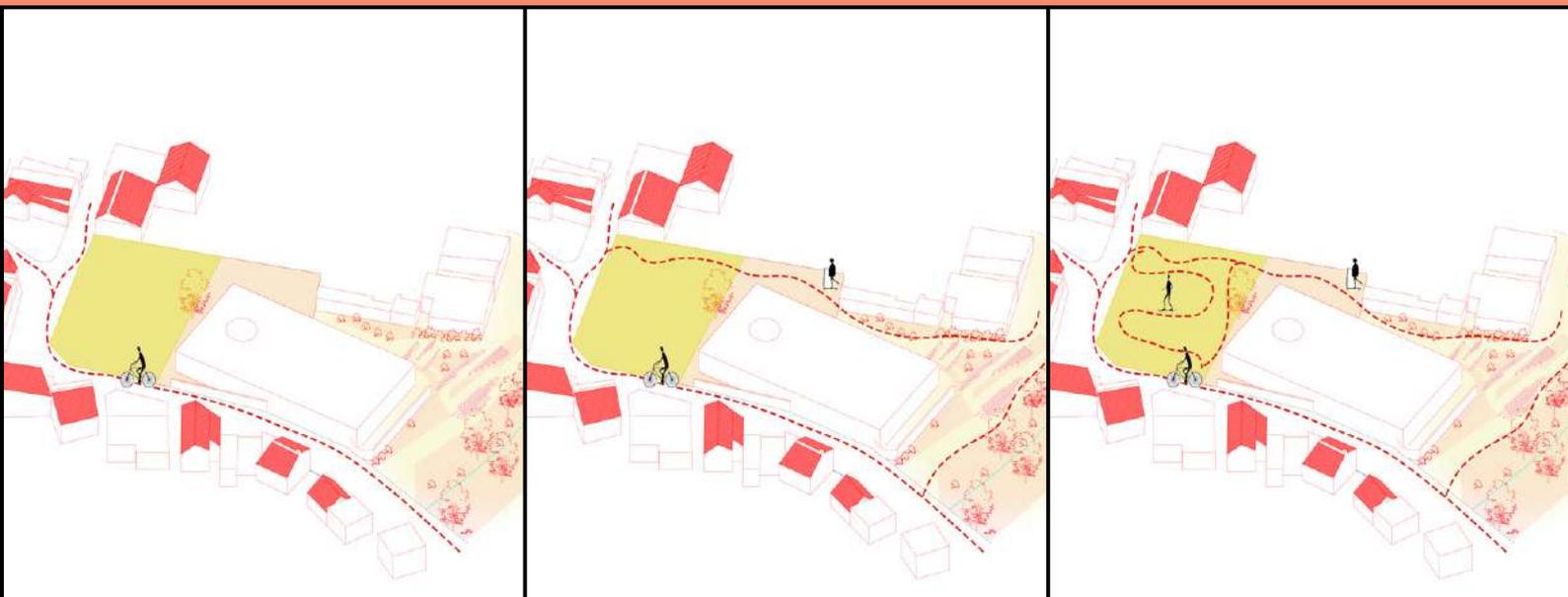
Souhaitez-vous que le parvis de la minoterie soit piéton?



PAS DU TOUT

BEAUCOUP

Les vélos ont-ils leur place sur le parvis de la minoterie?

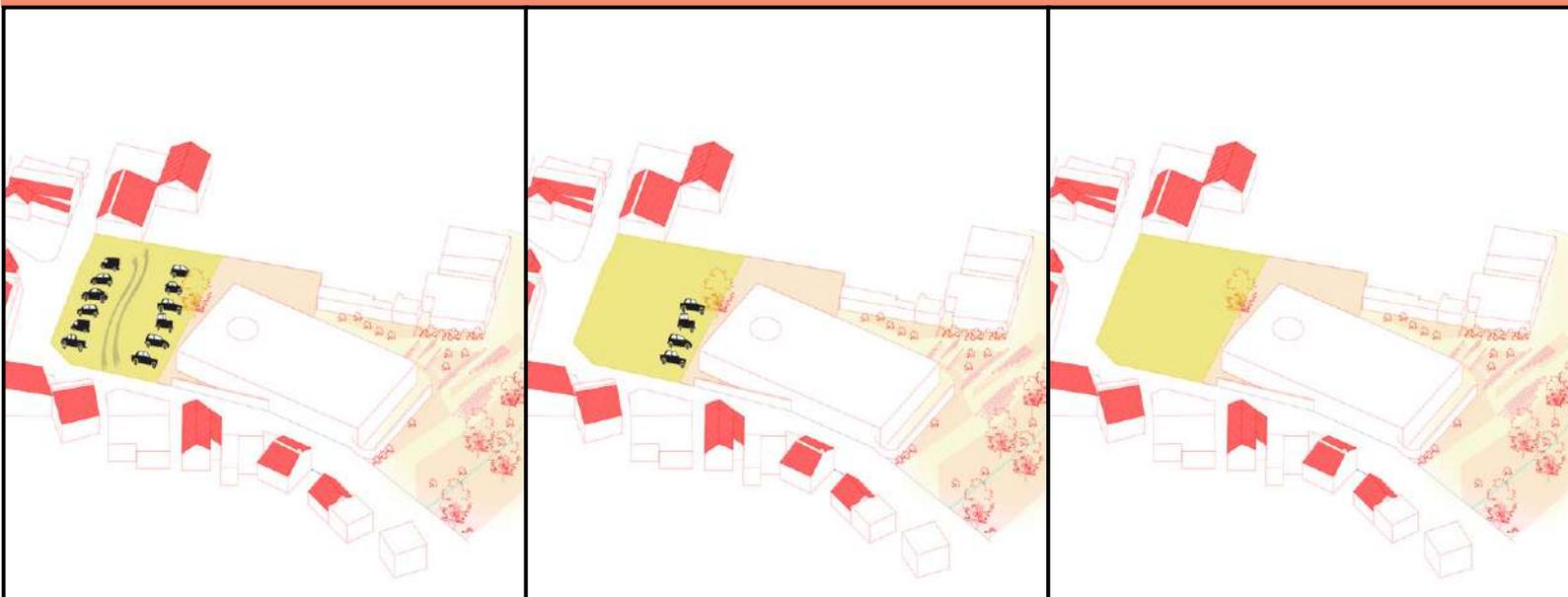


PAS DU TOUT

BEAUCOUP

Format A3

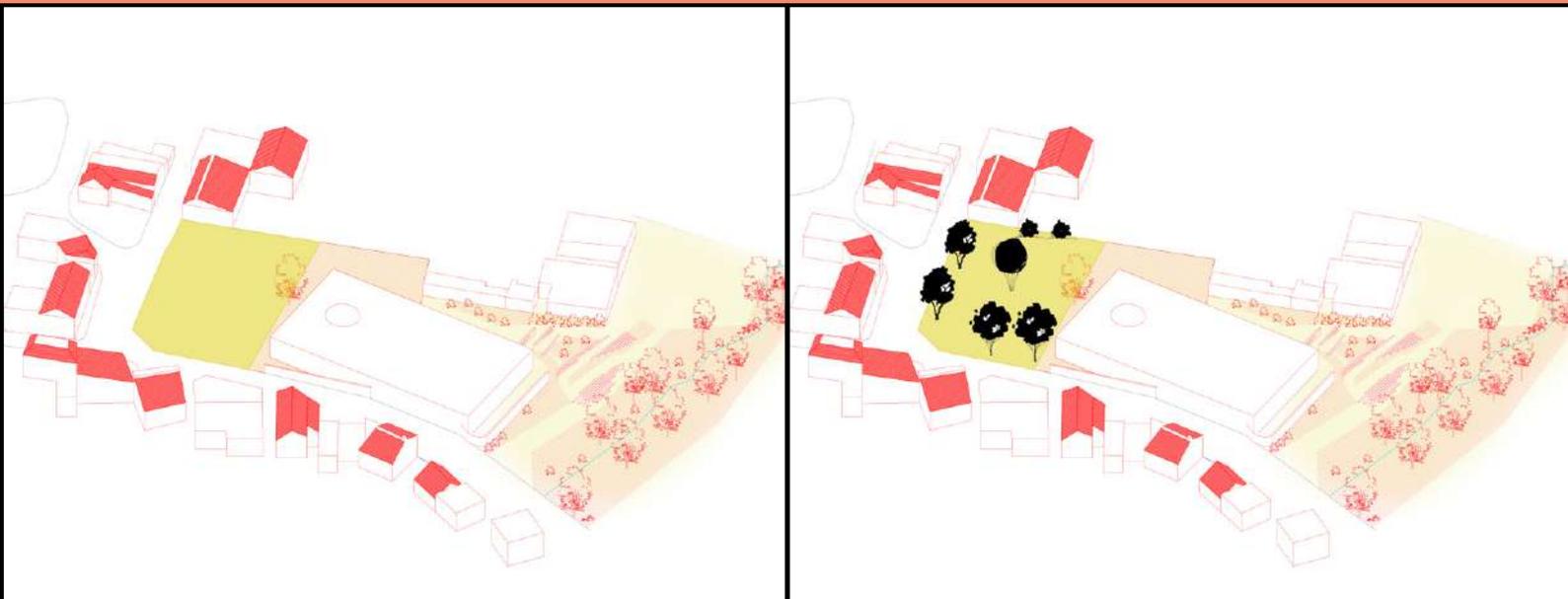
Les voitures ont t-elles leur place sur le parvis de la minoterie?



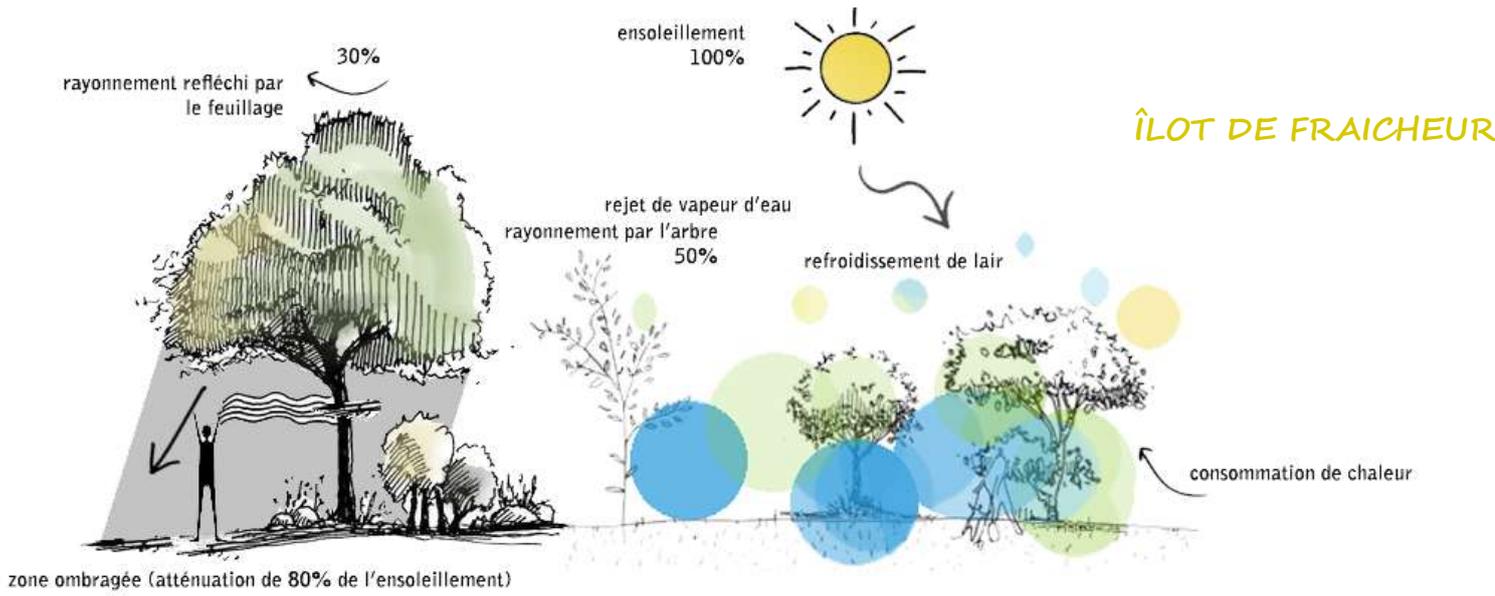
BEAUCOUP

PAS DU TOUT

Souhaitez-vous que des arbres soient plantés sur le parvis de la minoterie?



Quelle place pour le végétal?



PAS DU TOUT

BEAUCOUP

Quelle place pour la biodiversité?



PAS DU TOUT

BEAUCOUP

Si vous aviez une baguette magique, qu'aimeriez vous trouver sur l'îlot de la minoterie?

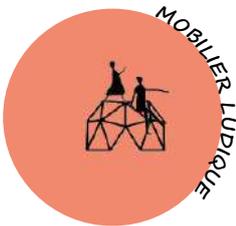


imaginez, dessinez, coloriez

écrivez

Format A3

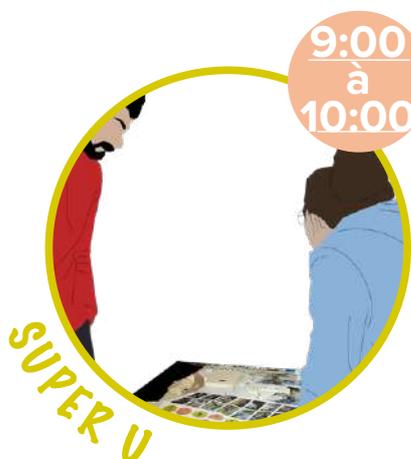
Pensez-vous qu'un ou plusieurs des usages ou équipements suivants permettraient de rendre attractif le futur parvis de l'îlot de la minoterie ?



01

concertation temps 01

Atelier



Support utilisés : Maquette, Plan de repérage, Questionnaires et petits livrets photos.

Acteurs : Les gens de passage sur la commune, et riverains

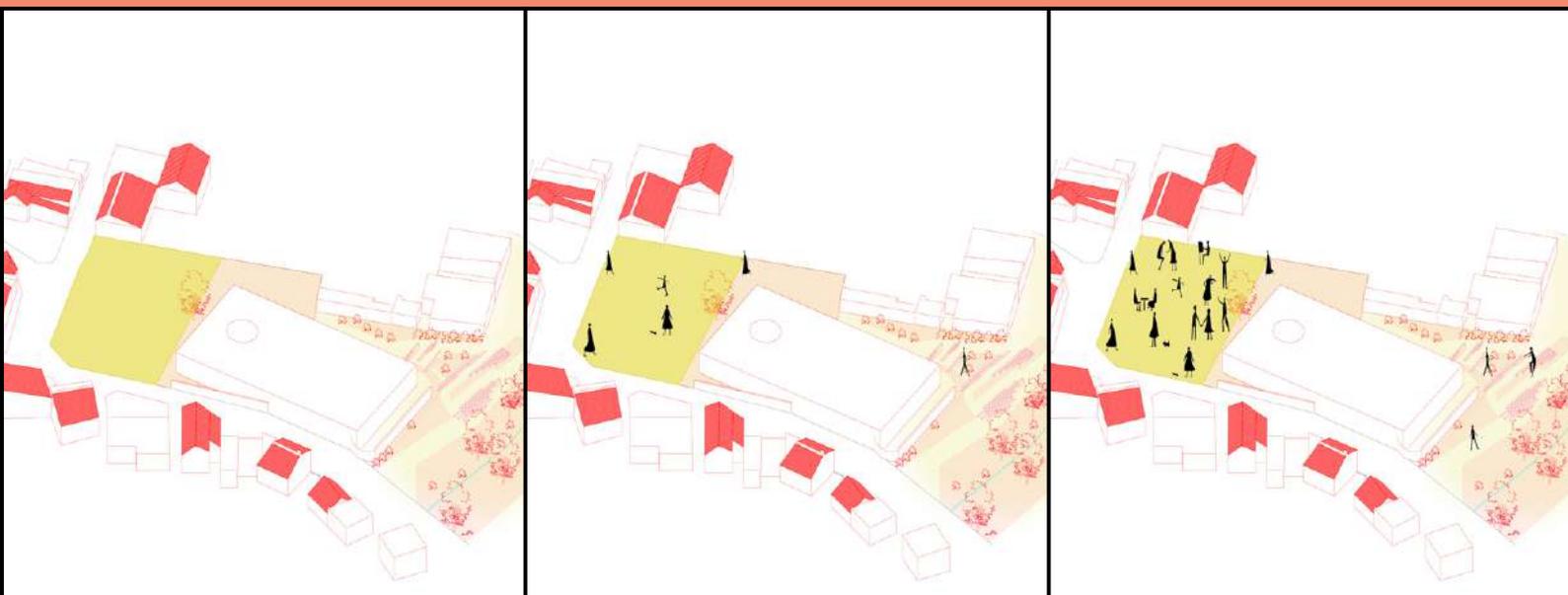
Nombre de personnes interrogées: 25 - 30 personnes

Installé à l'entrée du Super-U (Sas d'entrée), l'atelier a permis à la fois d'avoir une réflexion sur les qualités d'un espace public et également d'informer largement les gens sur les futurs projets (ou en cours) prévus sur l'îlot de la minoterie.

Avis et résultats généraux obtenus:

VOTE MAJORITAIRE

Souhaitez-vous que le parvis de la minoterie soit piéton?



PAS DU TOUT

BEAUCOUP

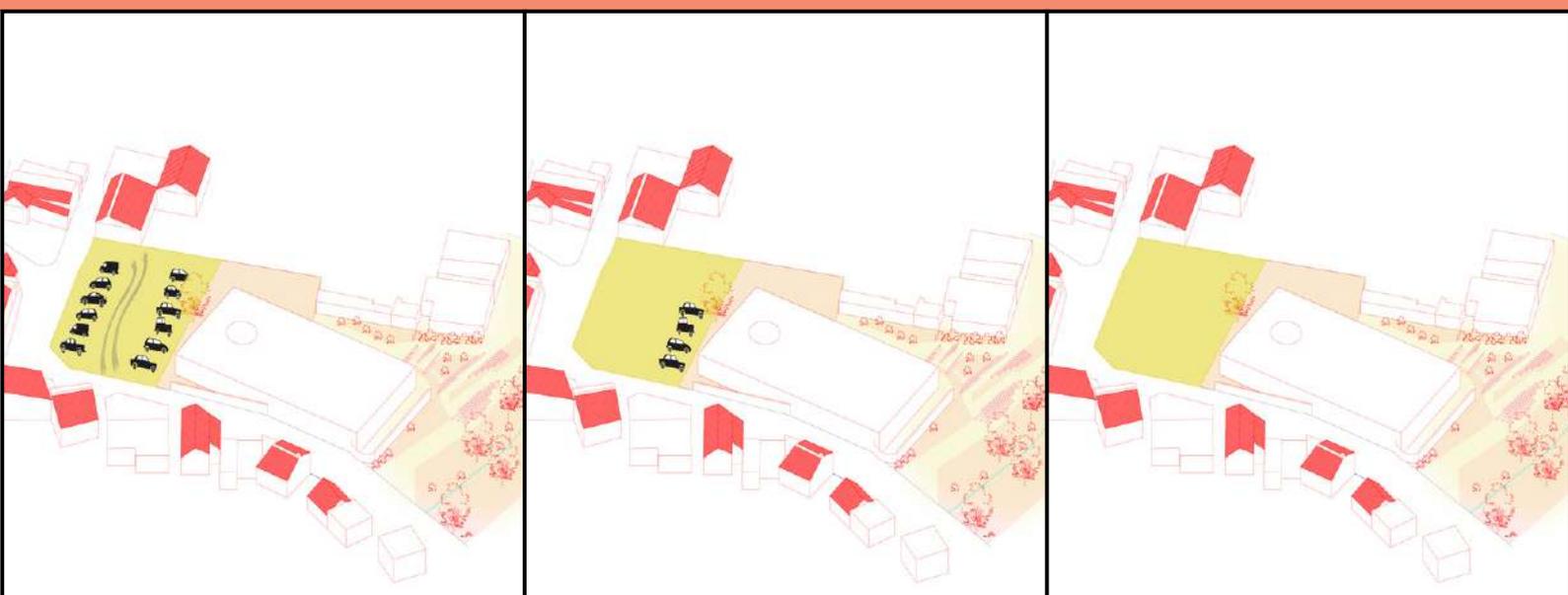
Les vélos ont-ils leur place sur le parvis de la minoterie?



PAS DU TOUT

BEAUCOUP

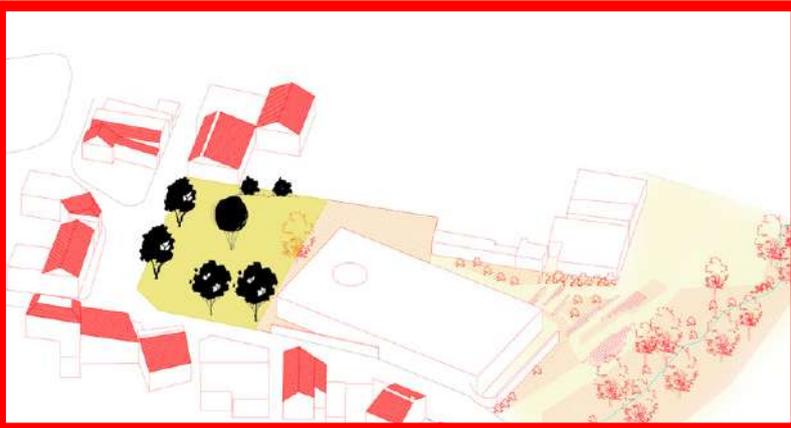
Les voitures ont-elles leur place sur le parvis de la minoterie?



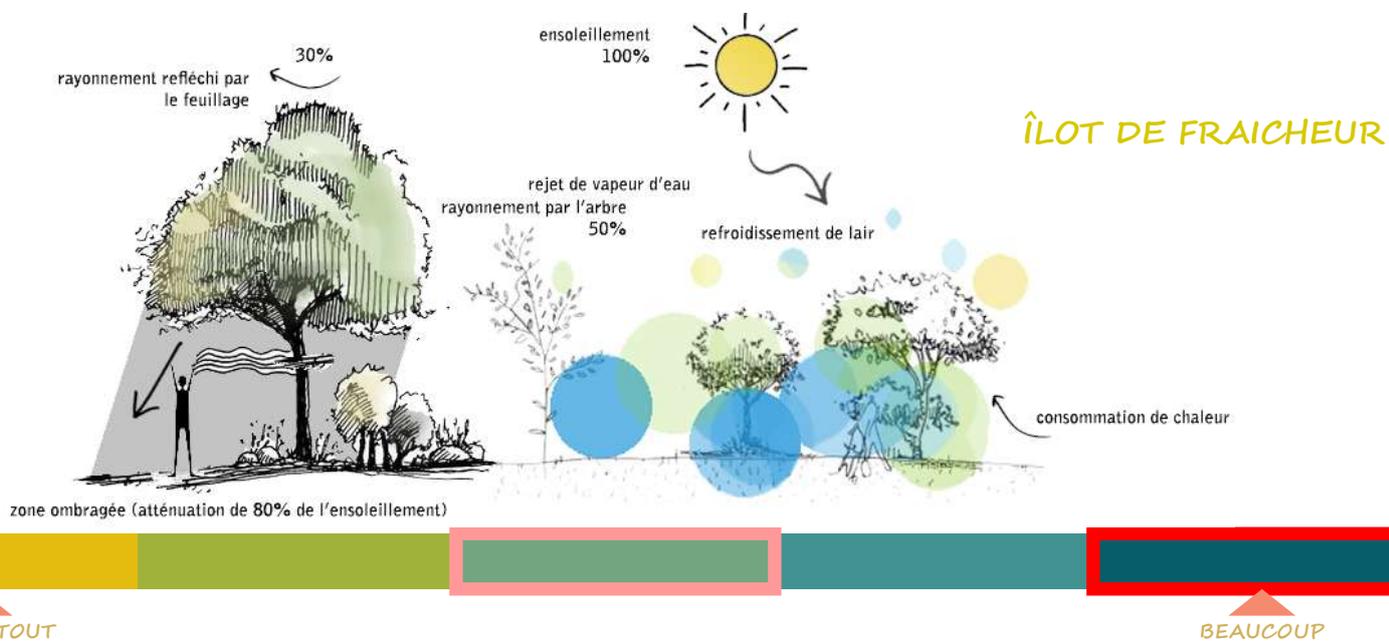
BEAUCOUP

PAS DU TOUT

Souhaitez-vous que des arbres soient plantés sur le parvis de la minoterie?



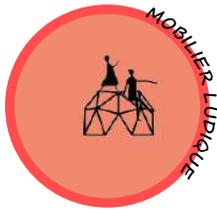
Quelle place pour le végétal?



Quelle place pour la biodiversité?



Pensez-vous qu'un ou plusieurs des usages ou équipements suivants permettraient de rendre attractif le futur parvis de l'îlot de la minoterie ?



Autres idées

VOTE MAJORITAIRE

Parc pour enfants

Plus d'arbres

«On veut plus d'arbres»

Un espace pour manger

spectacles jeune public

Quinguette café

location de vélos à la belle saison

Plus d'arbres de végétations

Atelier



Support utilisés : Plan de repérage, Questionnaire sur les usages

Acteurs : Les associations

Nombre de personnes interrogés: une représentante du foyer les glycines

Un travail a été mené en amont par les représentantes pour identifier les besoins des résidents du foyer les glycines. Malgré l'invitation par mail à l'ensemble des assos, il n'y a eu aucun passage d'acteurs associatifs.

Propositions obtenues:

Fleurs
et rosiers
grimpants

Terrain de
pétanque

un site
bien
accessible

toiles
d'ombrage
et parasols

tables de
pique-
nique

Des bancs
scellés

Des
poubelles



Support utilisés : Maquette, Plan de repérage, Panneau sur les usages, petits livrets

Acteurs : une commission d'enfants, 1-2 délégués de chaque classe et une professeure documentaliste

Nombre de personnes interrogées: Un groupe de 10

Habitué à des projets d'aménagement dans leur cour d'école, le groupe avait des avis bien tranchés sur le périmètre de réflexion.

Avis et témoignages obtenus:

Les voitures roulent beaucoup trop vite sur la rue Laennec et en plus, il n'y a pas de trottoir. Il faudrait trouver un moyen pour faire ralentir les voitures. Faire que la rue soit en sens unique et rajouter une voie vélo.

Si on fait un jardin potager, il faudra l'entretenir: pourquoi pas un club de jardinage?

si on fait une aire de jeux pour les enfants, il y aura trop de bruits. Attention au voisinage

Il faudrait regrouper les usages sportifs. Il y a le parcours près du super U. Peut-être faire un parcours près du ruisseau et le parvis plutôt un espace de détente

Avis partagés sur les jardinières certains affirment que ce serait super mais souci d'entretien et possibilité de dégradation

Il faut un équilibre entre espace ombragé et espace exposé au soleil

Il n'y a pas d'espace pour s'asseoir, se détendre ou manger. Je ne mange pas à l'école, donc je suis obligée de rentrer chez moi pour manger

Il faudra faire attention à la matérialité du tiers-lieu: est-ce que ça sera en pierre? On pourrait retrouver de la pierre sur le parvis ou faire un mur végétal

Propositions obtenues:



Atelier



Support utilisés : Plan de repérage, Maquette, Questionnaire sur les usages,

Acteurs : Les enfants

Nombre de personnes interrogées: 20-30 enfants

A l'heure du midi, les plus curieux n'hésitaient pas à s'approcher des panneaux et de la maquette pour proposer des usages. Deux amies ont préféré illustrer leurs idées. A savoir que les enfants ont reconnu facilement le bâtiment du tiers-lieu actuellement en construction.

Propositions obtenues:

Parcours

Espace pour s'asseoir

un parc «bien vert»

des jeux d'eau

Si vous aviez une baguette magique, qu'aimeriez vous trouver sur l'îlot de la minoterie?

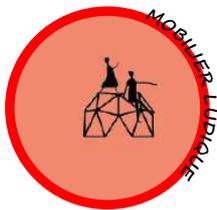
imaginez, dessinez, coloriez

écrivez

- Un toboggan
- Une ~~Ancienne~~ Ancienne
Ancienne
- Un bar
- Des toilettes
- Un parc pour les animaux
- Des arbres
- Des fleurs

Follet
Mangot

Pensez-vous qu'un ou plusieurs des usages ou équipements suivants permettraient de rendre attractif le futur parvis de l'îlot de la minoterie ?



VOTE MAJORITAIRE

Atelier

PORTE À PORTE

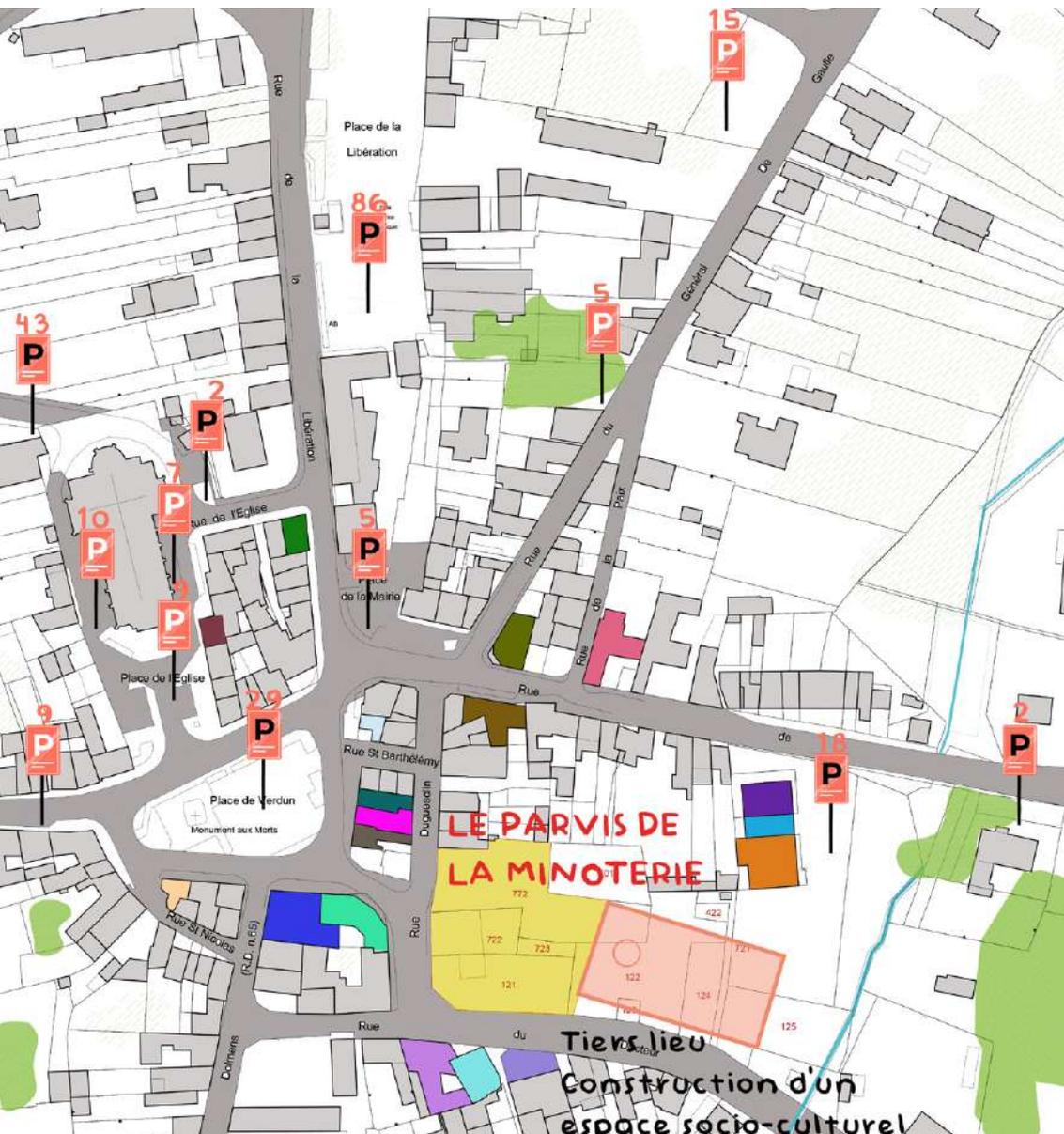
13:00 à 16:30



Support utilisés : Questionnaires sur les usages
 Acteurs : Les commerçants
 Nombre de personnes interrogées : 17 personnes

Le sujet du stationnement est au cœur des préoccupations des commerçants.

Les commerçants interrogés:



- LEGENDE**
- Le restaurant sénégalais
 - La menuiserie-futur show room
 - La marée turballaise
 - Boucherie
 - Boulangerie
 - Huet François-Boulangerie
 - Automobiles année
 - Vival le marché du centre
 - Terre de beauté
 - Le jardin d'asphodèle
 - Armenia graphic
 - Chez Paulette
 - Le paddock bar
 - Le whitland
 - Salon de coiffure
 - Pipriac optic
 - Chez Ali- Restaurant
 - Boule de Poils
 - Parking et nombre de places
 - Emplacement PMR

Plutôt une esplanade piétonne – avec juste un accès véhicules ponctuel : la place de Verdun accueille déjà pas mal de stationnements

Borne foraine rétractable avec eau et électricité

Présence d'un food truck : OK plutôt dans le cadre d'évènements – sinon plutôt sur la place de la mairie

Évènementiel possible sur l'esplanade : Marché de Noël et Braderie

La rue Laënnec est dangereuse, notamment pour les piétons, les collégiens qui se rendent à la salle de sport et lorsqu'il y a des croisements de poids lourd et de car

Passer la rue à sens unique permettrait de donner plus de place aux piétons/vélos

Étudier la possibilité de décaler le plan de mur dans l'angle, car il masque la vue et est dangereux, cela permettrait d'ouvrir les vues sur l'esplanade et de donner plus de place au piéton sur la rue Laënnec

Il faut prévoir des parking pour les futurs habitants de l'ancienne boulangerie réhabilitée, sinon l'espace public sera saturé de voiture là où on ne l'aura pas souhaité/prévu

Il est nécessaire d'avoir des places de stationnement, surtout pour les personnes qui viennent de l'extérieur de Pipriac et pour les personnes âgées ou qui se déplacent difficilement

Les plus gros jours de fréquentation sont : vendredi, samedi et mardi (marché)

La jauge de +/- 20 places de stationnements sur l'esplanade est jugée nécessaire

Il faut également repenser les stationnements à l'échelle de l'ensemble du bourg : mieux organiser le turn-over des voitures sur la place de Verdun, avec création de certaines places en zone bleue ou en dépose minute + s'assurer qu'il n'y a pas de « voiture tampon co-voiturage »

Travailler la signalétique sur les stationnements

Réfléchir le sujet stationnement dans un rayon d'environ 50m à pied pour faciliter l'accès aux commerces et services

Éviter le food truck sur l'esplanade afin de ne pas faire de concurrence aux boulangeries

Pour le projet d'esplanade il faut une mixité d'usages : de la place pour le piéton et de la place pour la voiture

Le mardi matin (jour de marché) on observe que c'est compliqué de se garer

Le parking derrière l'église est mal indiqué

Des tables et des bancs pour se poser ce serait bien

Il manque des places de stationnement

Le parking actuel est déjà saturé

Sur le projet d'esplanade, il faudrait : pas trop de vélo, de la place pour les piétons, surtout de la place pour les voitures avec 90% de l'espace pour les voitures et 10% pour les piétons

Un food truck, oui si c'est une offre complémentaire à ce qui existe déjà sur la commune, attention à ne pas concurrencer les commerces existants.

La place du marché est souvent saturée de voitures, notamment les mardis et les jours d'évènements.

Il y a aussi beaucoup de voitures de riverains qui n'ont pas de garage.

Il y a un problème : manque de connaissance des parking qui existent déjà. Un travail de signalétique est à prévoir.

Le parking derrière l'église n'est pas assez exploité, il faut mieux le signaler

Sur l'esplanade, il faudrait prévoir +/- 16 places de stationnement (comme ce qu'il y avait quand c'était un parking sauvage)

Ce serait bien de réfléchir à des plantations pérennes, de travailler avec des végétaux qui font des masses colorées et demandent peu d'entretien

Une idée serait d'animer les murs avec des photos, un rappel du patrimoine local...

Demande de parking

Il y a de l'affluence le dimanche et les mardis

Il faut prévoir l'accès des piétons vers la salle spectacle, depuis les stationnements

+/- 50 voitures : c'est le nombre de voitures accueillies lorsqu'il y avait le parking sauvage

Pour le projet, la répartition de l'espace souhaitée est 1/2 pour les voitures (soit environ 30 places) et 1/2 pour les piétons

Il faut planter des arbres (un peu) - garder des espaces au soleil aussi

Du mobilier - tables et bancs, mais plutôt côté ruisseau

Sur le parking de la place de minoterie il y a un problème de mutualisation avec Iloz (surtout les jeudis)

Il y a également un non respect de la zone bleue

Le stationnement est déjà problématique aujourd'hui, donc cela risque d'être pire avec le nouvel équipement, surtout s'il y a des manifestations/événements les jours d'ouverture des commerces

Il faut donc prévoir des places de stationnement dédiées pour l'équipement

Des espaces verts et des tables ce serait bien aussi, pour que les gens puissent déjeuner dehors dans un cadre agréable

Il faut des places de stationnements

Et surtout un équilibre dans les usages des stationnements : il y a trop de voitures ventouses

Il faut plus de zones bleues et de dépose minute

Il faut aussi des arbres, du « vert » sur l'esplanade, c'est important pour s'y sentir bien !

La rue Laënnec est dangereuse : la passer à sens unique, ce serait bien ; avec de la place pour le vélo et le piéton (mais séparés car ce ne sont pas les mêmes vitesses de déplacement)

Il faut des usages partagés pour cet espace : pour le piéton, des stationnements, de la verdure

Nous craignons que les parkings situés autour de l'équipement soient engorgés, surtout les soirs de spectacle

Tout le monde a envie de se garer au plus près et cela risque de supprimer des places destinées aux commerces de proximité !

Il faut absolument conserver la jauge actuelle de la place de la Minoterie (avec 18 à 20 places de stationnement, des déposes minute, de la zone bleue et un sens de circulation) – surtout pas réduire le nombre de places ici

Il faudrait mieux implanter les appuis vélos, ceux qui sont là ne servent pas car ils sont trop loin.

Pour le projet d'esplanade, ce qui serait bien, c'est d'avoir 1/3 de l'espace dédié au stationnement (soit environ 2 places) et les 2/3 pour des usages mixtes piéton, avec des espaces pour se poser et des espaces possibles pour des événements

Du mobilier et de la place pour se poser et déjeuner, des tables et des bancs ou fauteuils, ça permettrait aux gens de déjeuner, pique-niquer à proximité du lieu de vente, dans un endroit agréable

La salle de spectacle a une capacité de 180 places assises, il faut donc garder de la place pour les stationnement en lien avec le futur équipement

Pour faire vivre ce lieu, il faudra une bonne programmation, les gens pourront venir de loin !

Prévoir une petite restauration en lien avec la salle de spectacle ce serait agréable

Il faut des tables et des bancs

Il faut vraiment prévoir beaucoup de parking tout autour de l'équipement, pas forcément tout au même endroit : une cinquantaine de places de stationnement dans une rayon de 50m

Ce serait bien de faire passer les collégiens qui vont au sport par le futur projet, cela leur éviterait de passer sur la rue Laënnec qui est dangereuse

Il faut trouver une mixité pour les déplacements

Un projet avec la moitié de l'esplanade en stationnement - soit environ 30 voitures à garer

Permettre le sport-détente en extérieur (c'est bien de sortir de la salle quand il fait beau!) : pour cela il faut prévoir des surfaces planes et enherbées, du mobilier qui permet de poser ou accrocher quelques affaires, une prise électrique et un point d'eau pour boire

Prévoir des tables et des bancs.

Les enfants ont déjà un parc de jeux, ce n'est pas la peine d'en remettre ici

Pas de souci de parking ! Mais peut-être moitié voiture/ moitié piéton.

Manque de jeux pour enfants sur cette commune : parcs déjà existants mal exploités (par exemple: derrière la poste).

Arbres idem, il y en a ailleurs. Mais ok pour les arbres quand même

Stationnement nécessaire pour les vélos, passage sur la place ok, plutôt qu'uniquement sur la route car c'est dangereux.

Usages : événements ponctuels (même si y a l'étang..); tables et bancs pour manger; mobilier ludique un peu, mais c'est pas nécessairement si c'est prévu ailleurs; food trucks-guigulette.

Il y a un souci de stationnement mais c'est aussi une aberration à la campagne contrairement à la ville. Est-ce que ça vaudra le coup ou pas d'être ouvert?

Il y a une crainte d'être trop loin et non visible lors des évènements ponctuels ainsi il faut envisager le cheminement vers cette place de verdun et vers les commerces. Sinon piéton et végétalisé surtout. Vélos ? « personne ne fait du vélo ici » ?!

Pas d'accord avec ce souci de stationnement
Il faut considérer un périmètre plus large pour se garer

Le parvis doit être 100% piéton, des vélos peut-être avoir juste la possibilité de traverser.

Les usages plutôt: détente, tables et bancs pour se poser, évènements ponctuels.

Un peu de ludique aussi et une section jardinage pourquoi pas ? mais surtout pour moi « qui n'arrive à rien faire pousser » !!.

Surtout pas faire un parking, pas de voiture ! Il faut faire un endroit où se poser.

Il manque des jeux pour enfants, une voie dédiée pour les vélos, des arbres.

Mais pourquoi faire une salle alors qu'il y en a déjà 3 sur la commune ? Pourquoi pas une piscine ? il y a un vrai besoin

Usages: évènements ponctuels pourquoi pas ? surtout pour les jeunes, et pour tous les publics. Food trucks- pas besoin (pas forcément en lien avec son commerce, mais pense qu'il n'y a pas besoin sur Pipriac, il y a déjà le marché...)

Mobilier détente : oui surtout pr les collégiens

Usages sportifs : non si c'est regroupé au stade

Tables et bancs pour se poser : oui +++

Un peu piéton, vélos pourquoi pas ?

Pas forcément une place de voitures s'il y a des parkings proches.

Des arbres oui, pas d'avis sur la végétation sinon.

Usages: Tout est bien, je veux bien tout cocher sauf les jardinières. Pas le temps de sortir du salon pour me poser et manger ailleurs.

Besoin d'une autre cellule commerciale.

Propositions obtenues:

Pour la sécurité Rue Laennec: Sens unique Décaler mur à l'angle

Mutualisation voitures Vélos Piétons

Travailler la signalétique

Éviter la concurrence

Stationnement + dépose minute

Arbres Masses colorées

Mobilier Tables Bancs

Sport-détente

Espace à l'ombre et espace au soleil

Une section jardinage

Atelier



Support utilisés : Maquette, Plan de repérage, Livrets photo, Papier libre

Acteurs : Les enfants du CM1 et CM2 et les instituteurs/institutrices

Nombre d'enfants interrogés : 40 personnes

Nous avons mis en place un atelier de dessin pour le devenir de la place. A partir d'une question posée, les enfants ont échangé et se sont exprimés.

Question : Si vous aviez une baguette magique, qu'aimeriez vous trouver sur la place de la minoterie ?

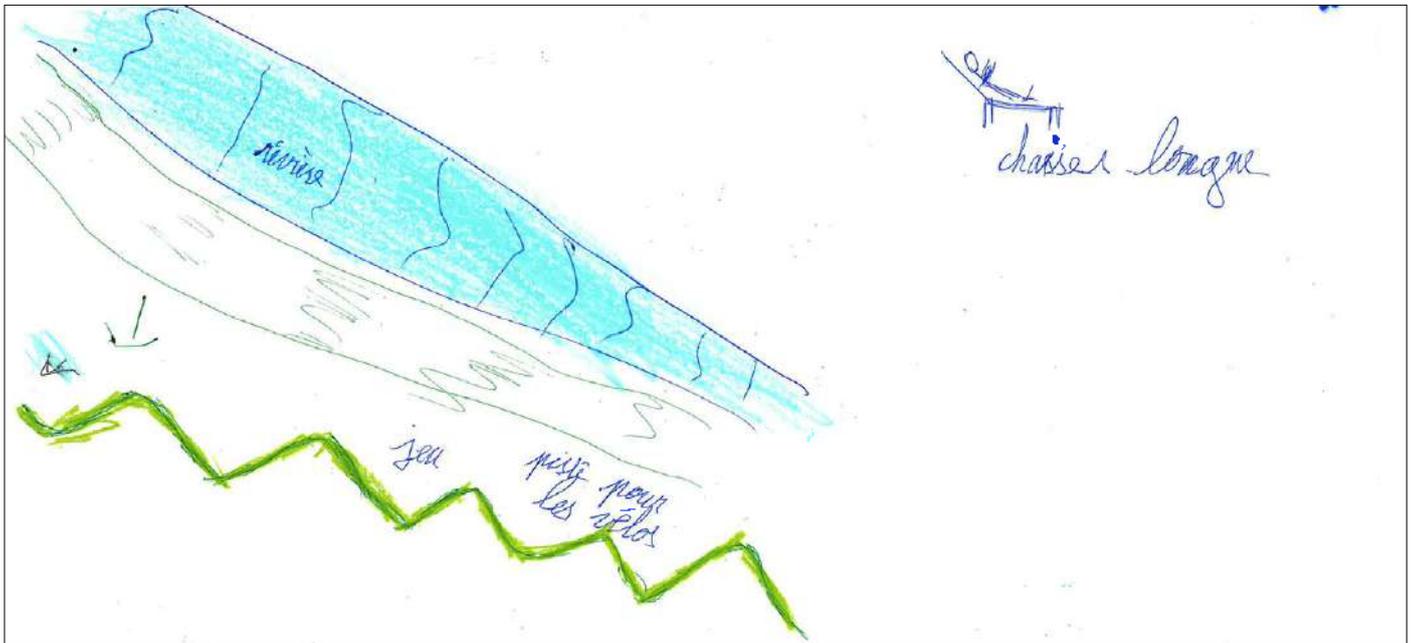
Les dessins obtenus:

Si vous aviez une baguette magique, qu'aimeriez vous trouver sur l'îlot de la minoterie?

imaginez, dessinez, coloriez

écrivez





imaginez, dessinez, coloriez

écrivez

chaise longue

cascade

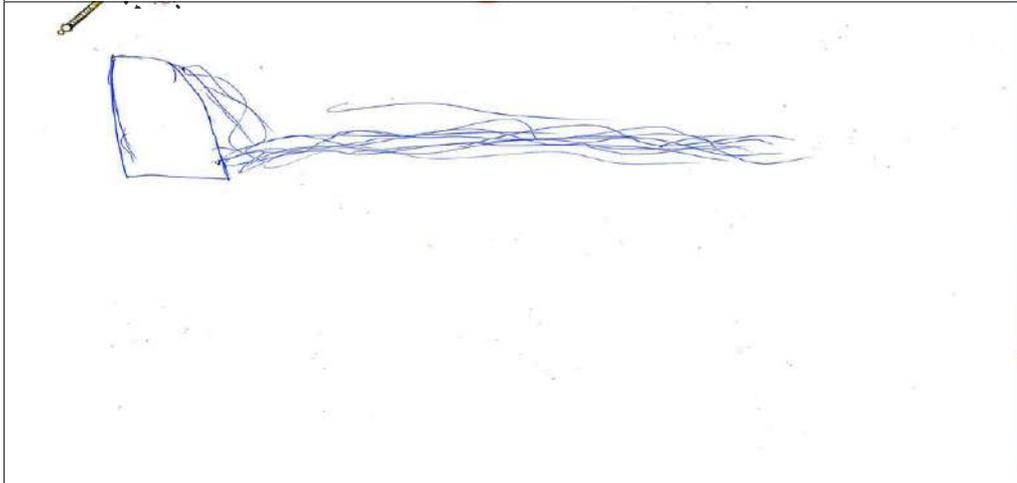
hammaque

sport vélo

sport

Un spa

des fêtes



L'eau pour s'amuser

pour à chien

pas de voiture et de

brochette etc

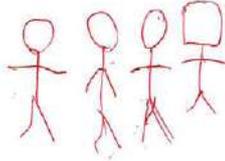
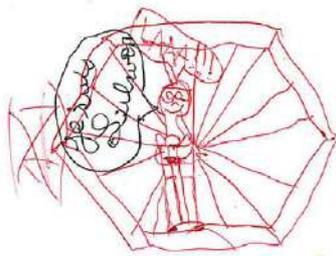
une grande piscine avec

un grand toboggan avec

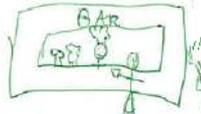
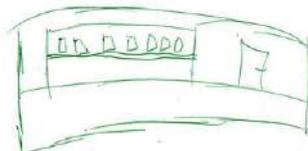
un plateau moment de détente

un cinéma

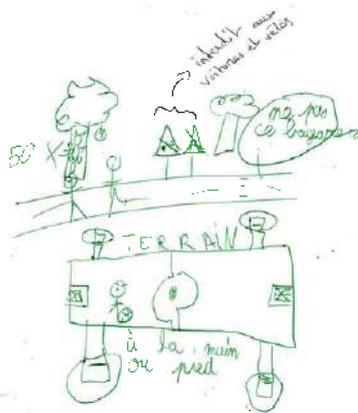
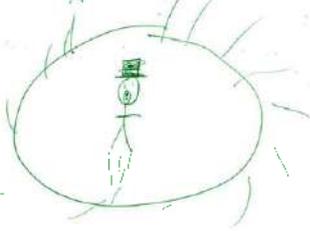




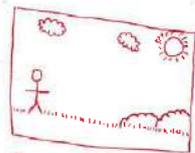
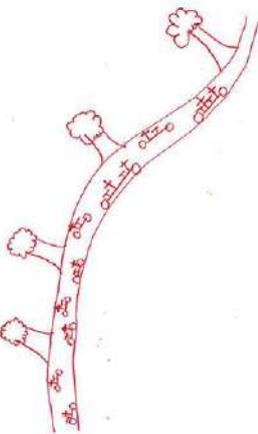
Coin pour chanter.
Une cabane dans
les arbres.

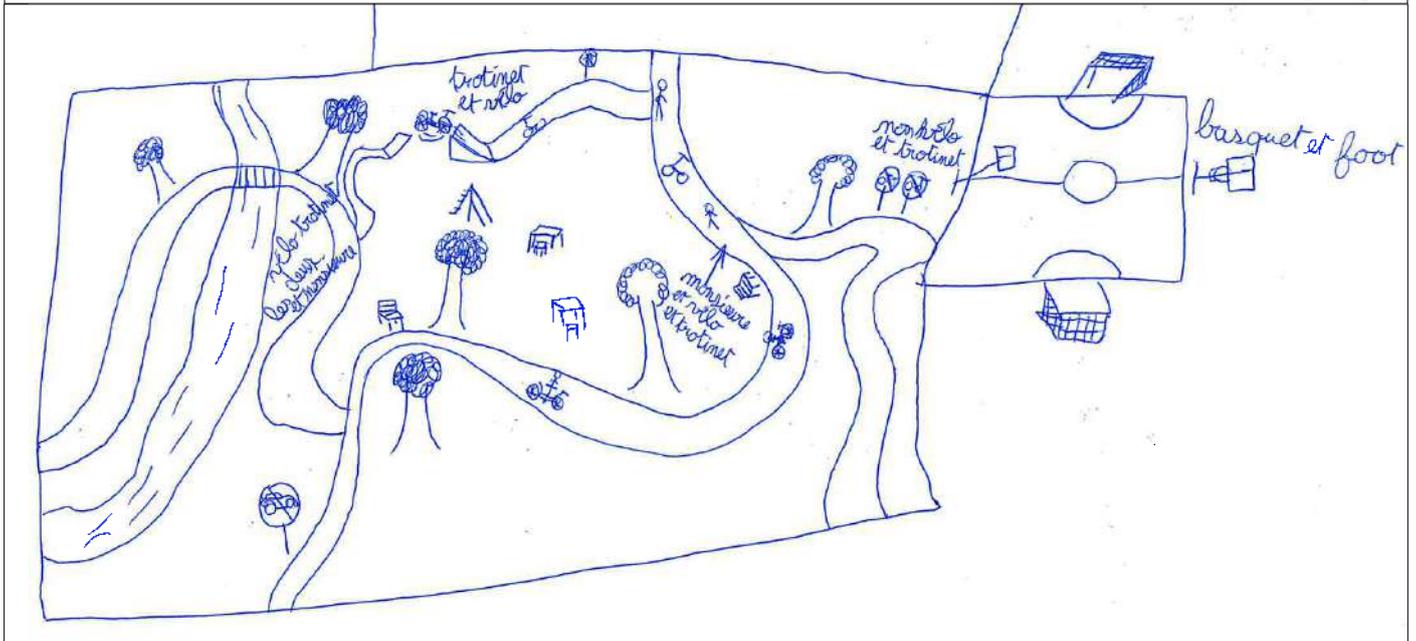
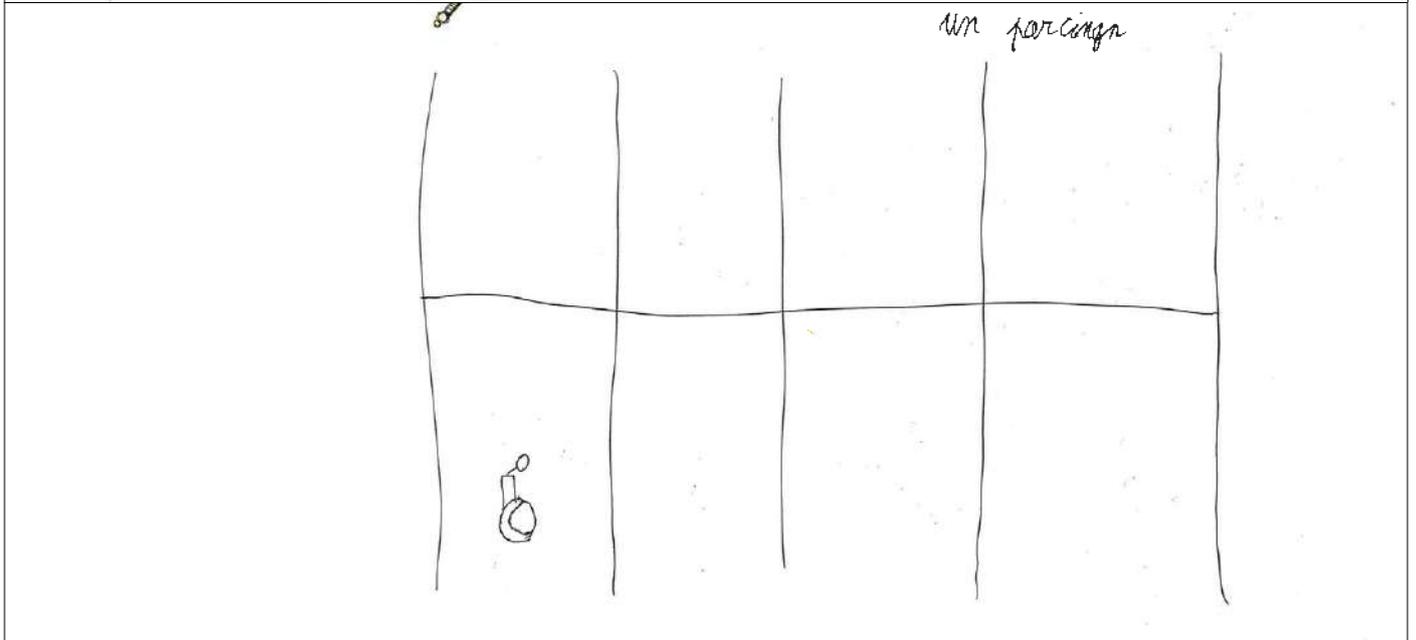
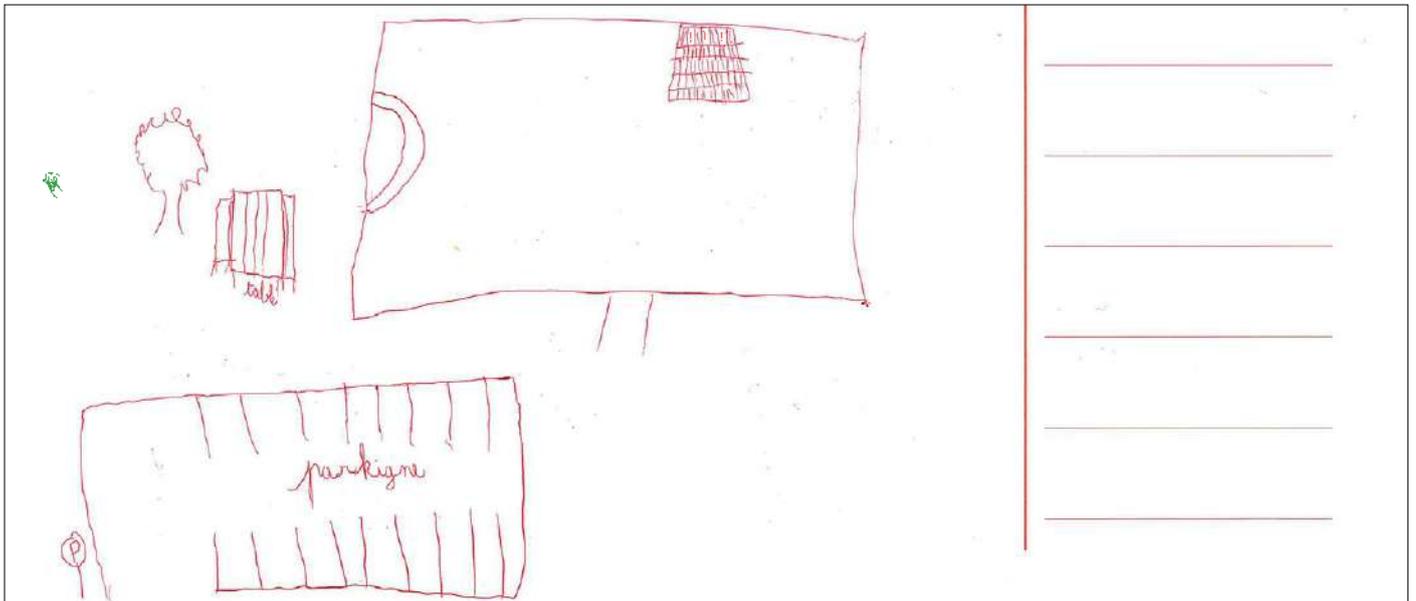


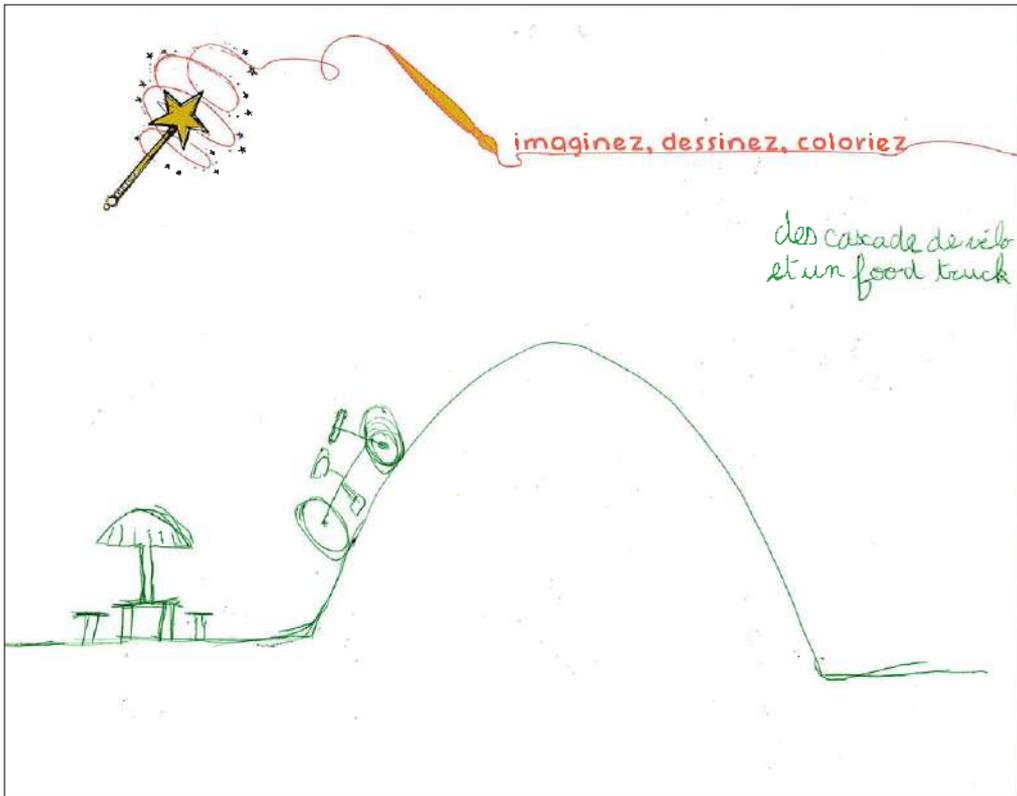
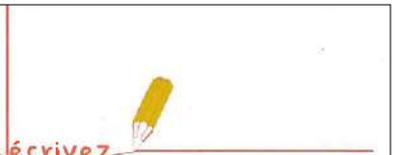
extra trampoline

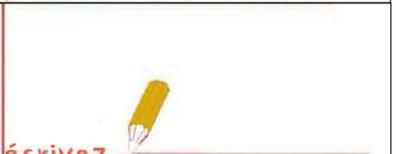


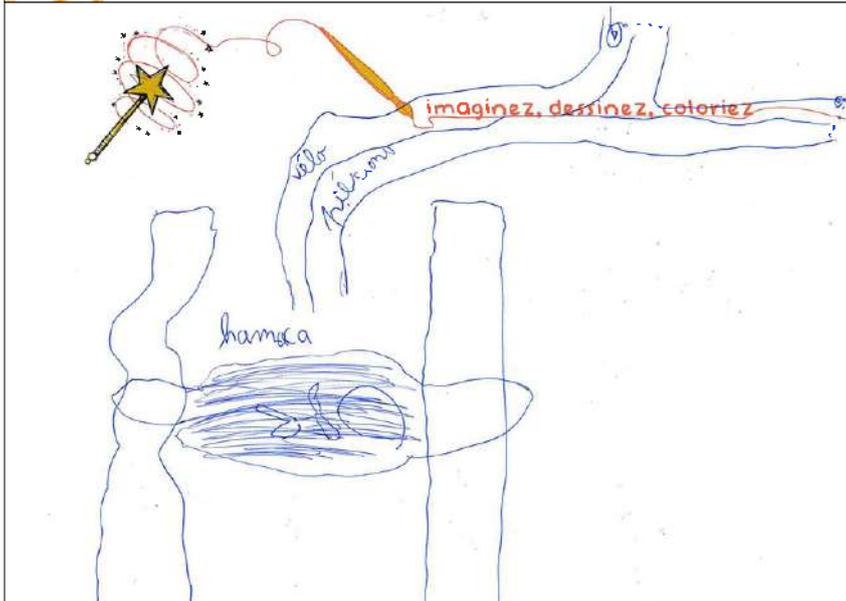
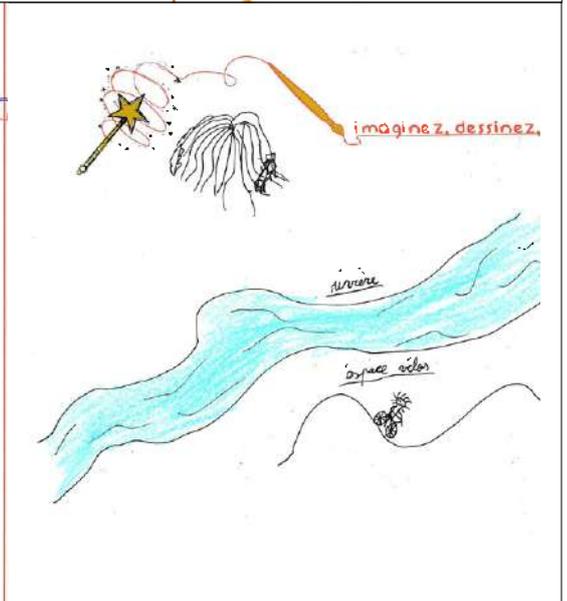
Oiseau
(zone de dessin
à la main)





 <p>imaginez, dessinez, coloriez</p> <p>des cascade de vélo et un food truck</p>	 <p>écrivez</p> <p>Un petite fontaine et des potagers . un truck pour se poser une piscine . plus de passage piéton et un grand beam pool un truck des salades</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 <p>imaginez, dessinez, coloriez</p> <p>une route vélo. des restaurants.</p>	 <p>écrivez</p> <p>avoir un coin d'été . un coin d'été</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

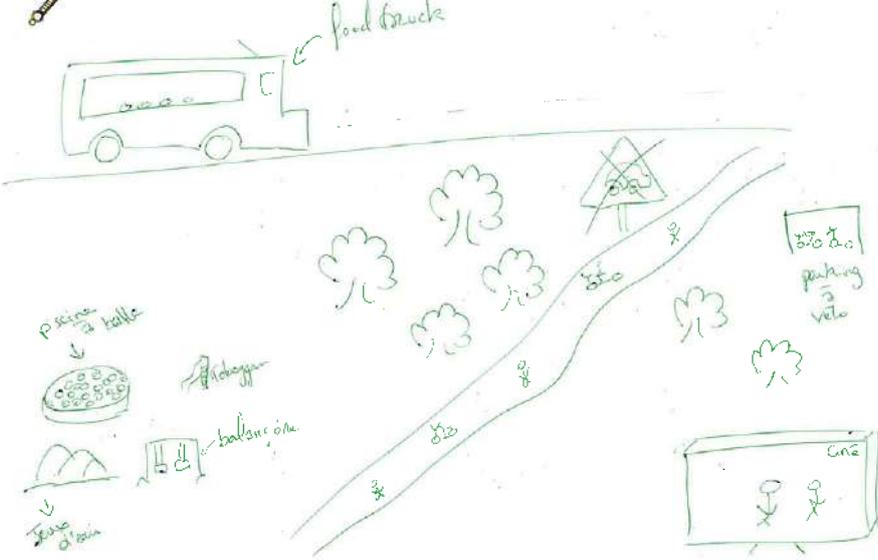
 <p>imaginez, dessinez, coloriez</p> <p>hamaca</p>	 <p>imaginez, dessinez, coloriez</p> <p>hamaca</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



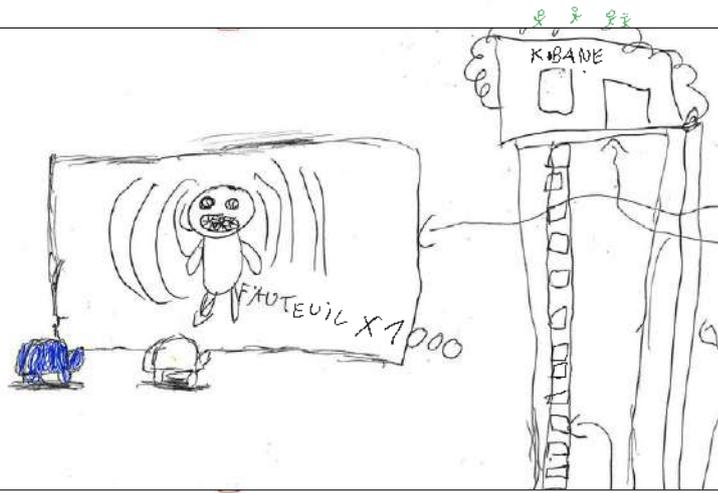


imaginez, dessinez, coloriez

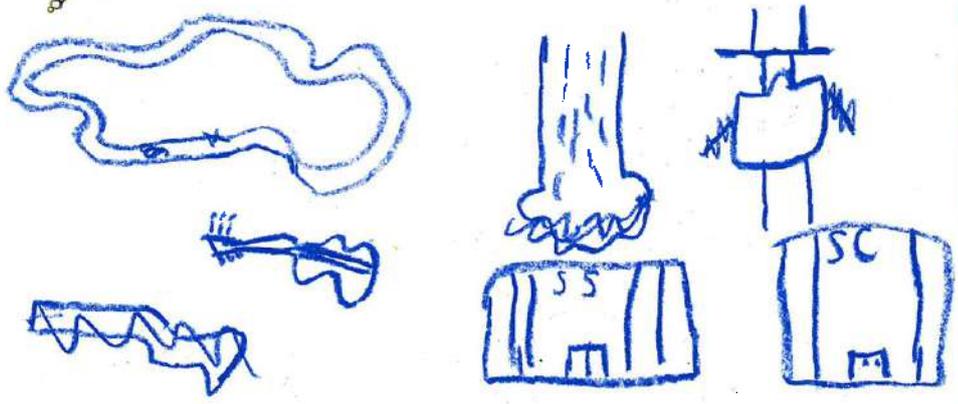
écrivez



Mettre un food truck + une piste route piétons et vélos
Mettre des jeux mobile
Mettre des événements festifs pour le ciné



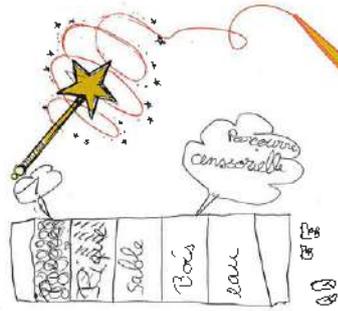
Cinéma extérieur
avec des film
Kibane dans les arbres une échelle une lever pour descendre de pompiers et balcon



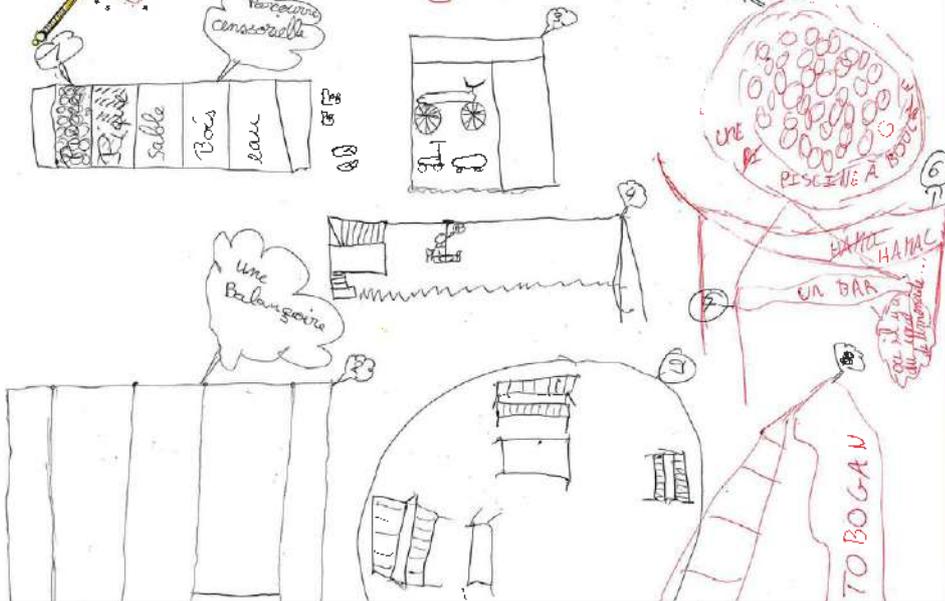
circuit de karting
une cascade - boite de traction - des quillards -
soille de sport
soille de cinémas
boite KFC



Si vous aviez une baguette magique, qu'aimeriez vous trouver sur l'îlot de la minoterie?



imaginez, dessinez, coloriez

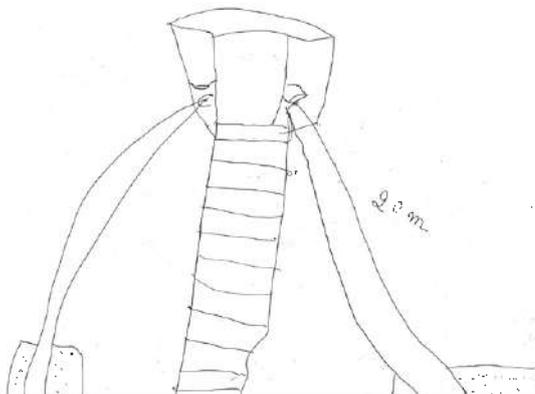


écrivez

- 1) Parcours amovible, 2) Une balançoire,
- 3) cabane pour garder les vélos, skate, trottinette.
- 4) tirolienne 5) piscine à bulle
- 6) hamak 7) bar + limonade, ect...
- 8) un grand toboggan en minérale 9) coin



- P55 canapé
- Pando l'arcade
- machines à pinse
- jeux de jeux
- toboggan / piscine à
- bulle

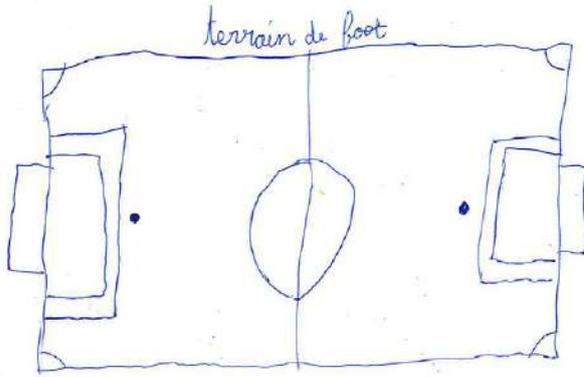


Si vous aviez une baguette magique, qu'aimeriez vous trouver sur l'îlot de la minoterie?



imaginez, dessinez, coloriez

écrivez



un endroit pour les vélos
à l'école. ranger les vélos
à l'école

une piscine

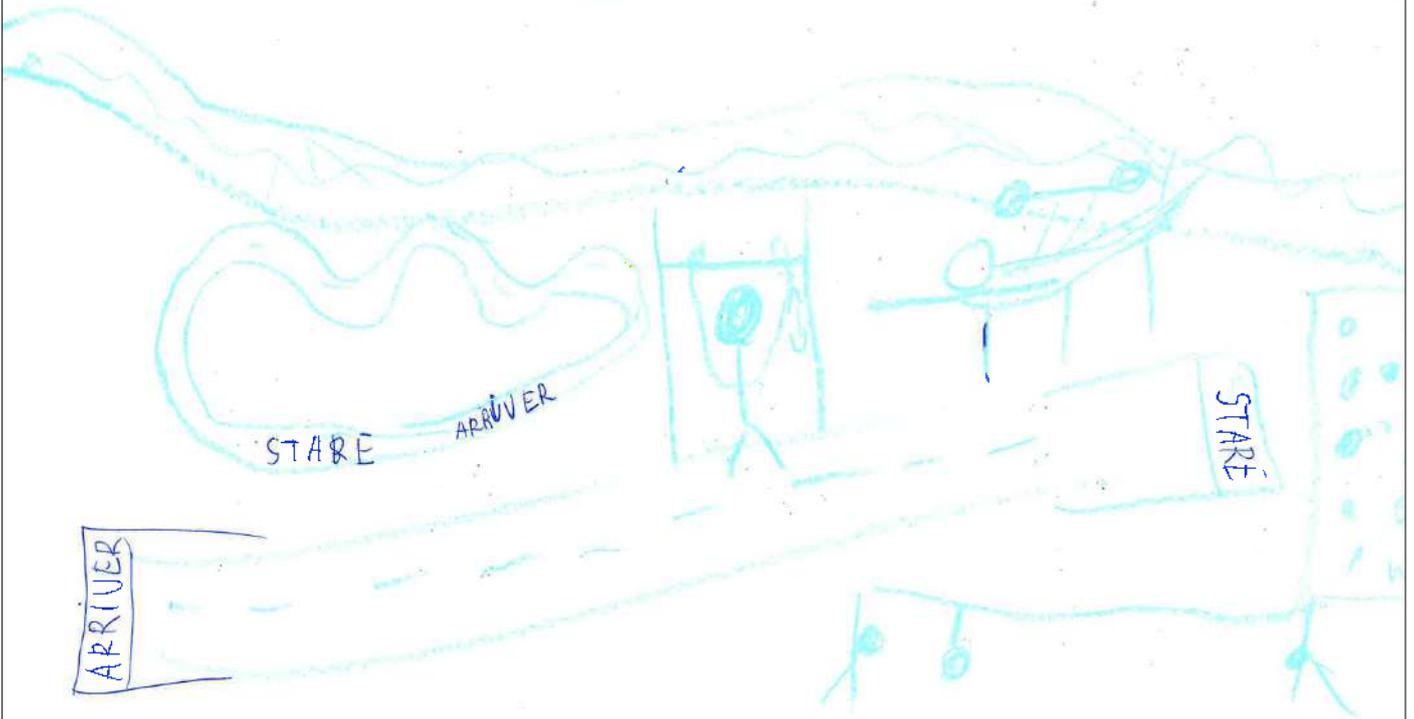
un camping

un restaurant

un skate park

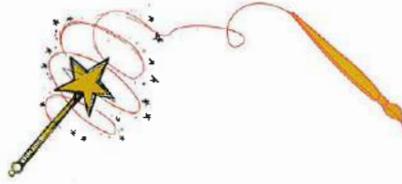
des toboggans

~~un~~ un parcours d'escalade



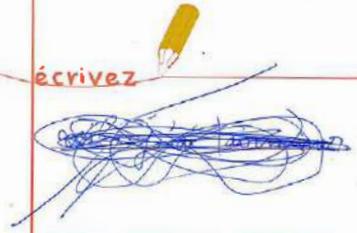
Si vous aviez une baguette magique, qu'aimeriez vous trouver sur l'îlot de la minoterie?

2022

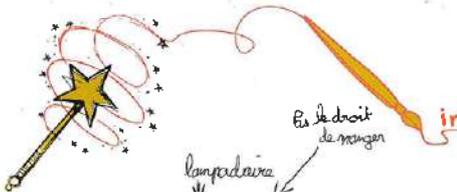


imaginez, dessinez, coloriez

écrivez

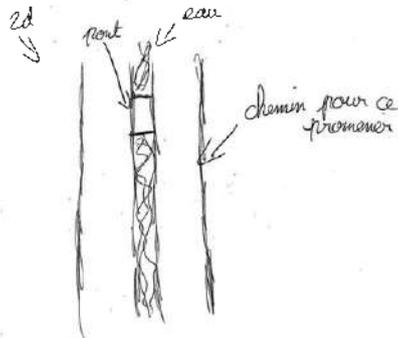


Blank lined writing area for the first student's response.



imaginez, dessinez, coloriez

écrivez



Blank lined writing area for the second student's response.

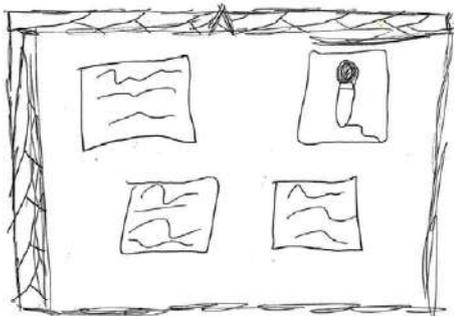
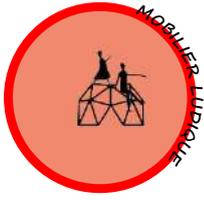


tableau d'information



Pensez-vous qu'un ou plusieurs des usages ou équipements suivants permettraient de rendre attractif le futur parvis de l'îlot de la minoterie ?



VOTE MAJORITAIRE

Idées générales

présence de l'eau et d'animaux

une cabane

détente promenade pique-nique

sport: un parcours d'obstacles

un cinéma en plein air, des concerts

loisirs: ping-pong escalade dessin: craie

guinguette bar

Plus d'arbres

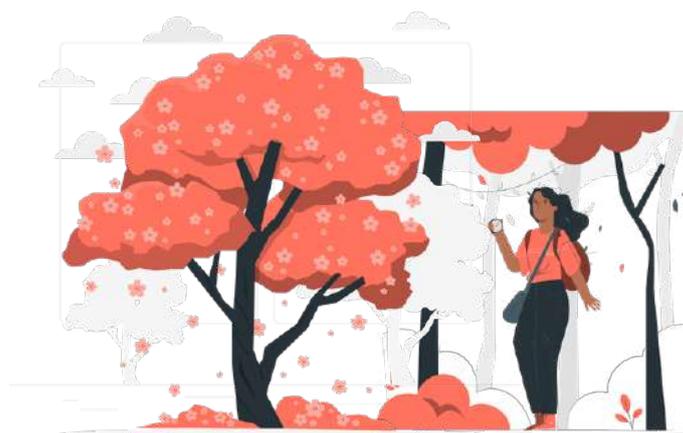
Synthèse

À l'issue de la démarche de concertation, les participants s'accordent sur plusieurs préconisations pour l'aménagement du Parvis de l'îlot de la minoterie:



Un parvis qui favorise les cheminements doux

Les participants trouvent que les flux de circulation, le non-respect parfois des limitations de vitesse et la faible place réservée aux cheminements doux participent au sentiment d'insécurité. Ils sont nombreux à dire que la rue Laënnec devrait être à sens unique. De plus, la difficulté de circulation des personnes à mobilité réduite est soulignée par les résidents du foyer les glycines sur certains trottoirs et espaces piétons pas adaptés aux fauteuils roulants. Ainsi, ils proposent d'avoir une traversée sur le parvis pour faciliter les cheminements doux et créer un espace de rencontre.



La nature en centre bourg, un parvis végétalisé

Dans leur grande majorité, les participants sont favorables à la présence de végétation sur le parvis. Un équilibre à trouver entre espace ombragé et pas ombragé est à déterminer sur la place. Des idées émergent comme: créer une continuité entre l'aménagement du ruisseau (un espace plus lié à l'usage sportif) et le parvis (un espace plus calme et de détente). Il faut retrouver une liaison arborée du Parvis et du Ruisseau pour offrir une continuité écologique et paysagère.



Un aménagement flexible, pour un espace des possibles propice aux rencontres

La création d'un parvis accessible à toutes et à tous fait l'unanimité. Par le manque d'animation dans la commune, les participants suggèrent un lieu où espace ludique et espace de détente se retrouvent mais pas à proximité l'un de l'autre. De plus, tous les acteurs s'accordent sur le manque de tables et de bancs dans le centre bourg pour se poser ou pour manger. Pour animer le parvis, ils proposent des évènements ponctuels festifs comme petits concerts ou encore cinéma en plein air.



La place de la voiture : pour une mutualisation de l'espace?

Selon le type de personnes interrogées et notamment pour certains commerçants, le stationnement est actuellement un souci et il y a également une crainte dans la perspective du futur équipement. Certains réclament un travail de signalétique pour que les parkings existants soient davantage exploités, d'autres indiquent qu'il y a un conflit d'usage menant à une saturation des parkings, notamment sur la place du marché. Il apparaît nécessaire de penser le stationnement pour le futur équipement dans un périmètre plus large. Ainsi, il ressort des échanges avec les gens de passage et des riverains que la voiture a aussi sa place sur le parvis, sans oublier les déposes-minute. Mais pour une majorité des personnes interrogées, il faut uniquement privilégier les cheminements doux et envisager une place piétonne, à usage mixte avec des vélos.

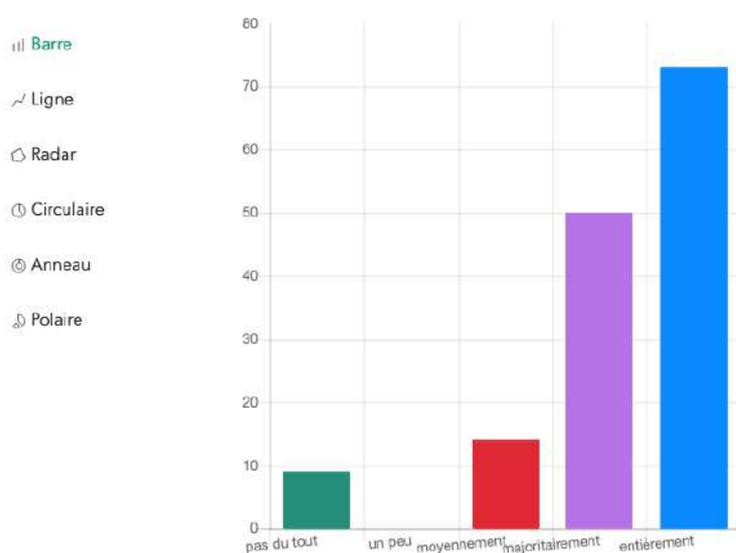
Les résultats de la consultation en ligne

Une consultation en ligne a été réalisée sur la base d'un questionnaire simple qui reprenait la trame de l'atelier 01.

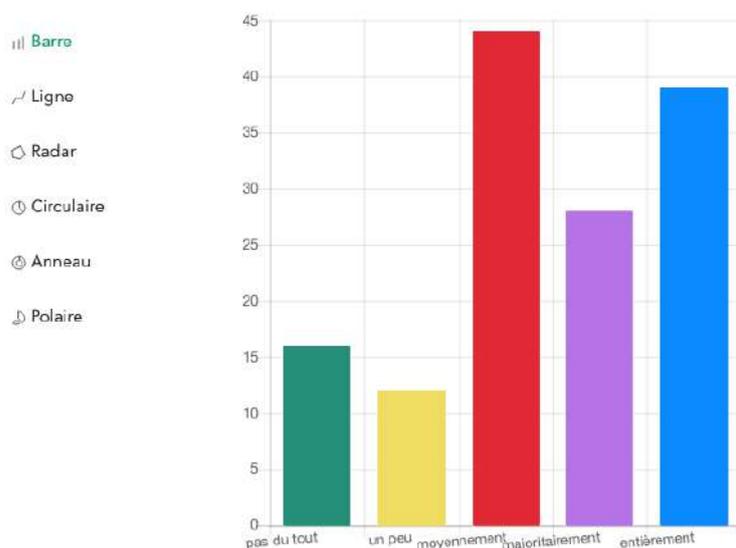
Les réponses ont été enregistrées du 14 au 27 mars.

179 personnes ont donné leur avis grâce à ce questionnaire.

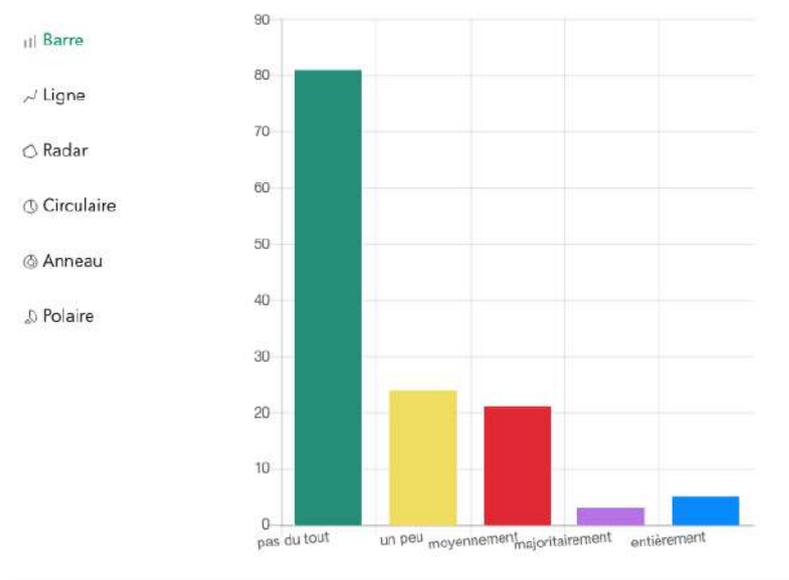
Souhaitez-vous que le parvis de la minoterie soit piéton?



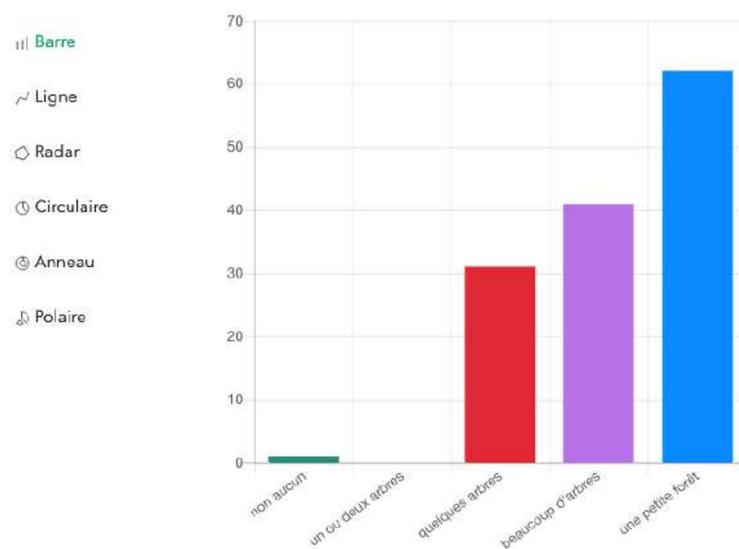
Les vélos ont-ils leur place sur le parvis de la minoterie?



Les voitures ont t-elles leur place sur le parvis de la minoterie?



Souhaitez-vous que des arbres soient plantés sur le parvis de la minoterie?



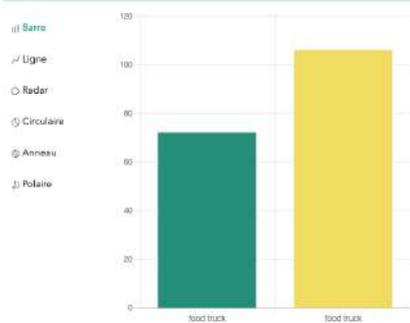
Les résultats de la consultation en ligne

Pensez-vous qu'un ou plusieurs des usages ou équipements suivants permettraient de rendre attractif le futur parvis de l'îlot de la minoterie ?

Pensez-vous que la présence d'un foodtruck ou d'un café éphémère permettrait de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ?

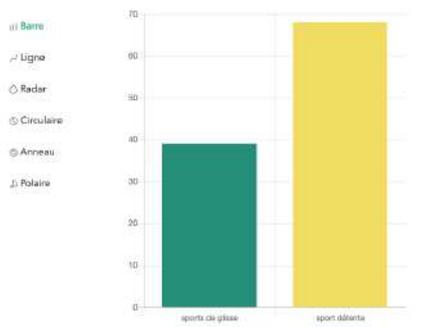
Pensez-vous que la présence d'un foodtruck ou d'un café éphémère permettrait de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ? (il est possible de cocher 1 photo, 2 photos ou aucune si vous pensez que ce n'est pas important)

* nb : il était possible de choisir 0, 1 ou bien les 2 images



Intitulé des réponses	Nombre de réponses	Pourcentage
	72	61.54 %
	106	90.6 %

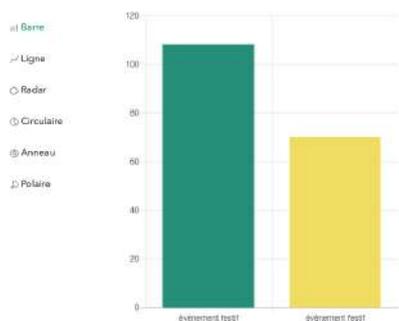
Pensez-vous que la présence d'un espace pour le sport en plein air permettrait de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ?



* nb : il était possible de choisir 0, 1 ou bien les 2 images

Intitulé des réponses	Nombre de réponses	Pourcentage
	39	44.32 %
	68	77.27 %

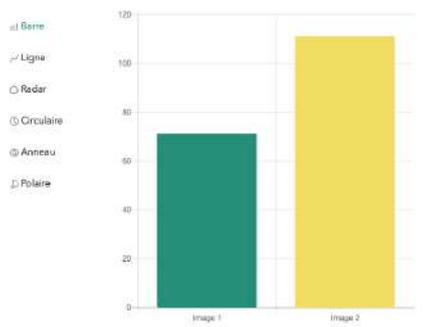
Pensez-vous qu'une programmation d'événements en plein air permettrait de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ?



* nb : il était possible de choisir 0, 1 ou bien les 2 images

Intitulé des réponses	Nombre de réponses	Pourcentage
	108	92.31 %
	70	59.83 %

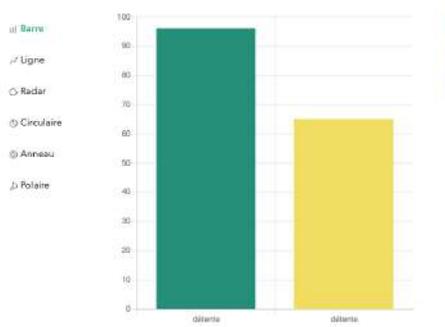
Pensez-vous que des espaces pour se poser et manger permettraient de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ?



* nb : il était possible de choisir 0, 1 ou bien les 2 images

Intitulé des réponses	Nombre de réponses	Pourcentage
	71	59.66 %
	111	93.28 %

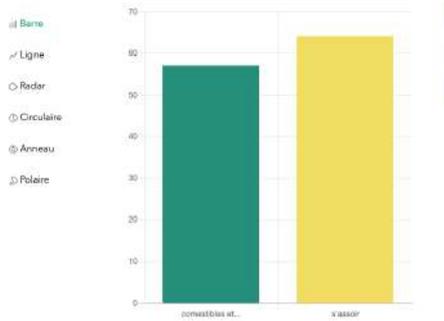
Pensez-vous que des espaces de détente, de pause permettraient de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ?



* nb : il était possible de choisir 0, 1 ou bien les 2 images

Intitulé des réponses	Nombre de réponses	Pourcentage
	96	89.72 %
	65	60.75 %

Pensez-vous que des aménagements autour d'un jardin comestible et/ou de la convivialité permettraient de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ?



* nb : il était possible de choisir 0, 1 ou bien les 2 images

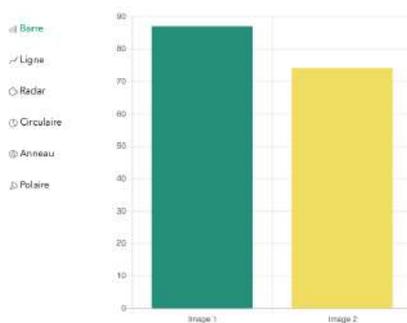
Intitulé des réponses	Nombre de réponses	Pourcentage
	57	60.64 %



64

68.09 %

Pensez-vous que des aménagements ludiques à destination des enfants permettraient de rendre attractif le futur parvis de la Minoterie ?



* nb : il était possible de choisir 0, 1 ou bien les 2 images

Intitulé des réponses	Nombre de réponses	Pourcentage
	87	81.31 %



74

69.16 %

Les résultats de la consultation en ligne

Contribution libre : Avez-vous des envies ou idées à partager pour ce projet ?

- 1 Un espace jeux (toboggan, balançoire,..) serait fortement apprécié. Actuellement, il n'y a pas d'espace pour les petits, moyens et grands enfants.
- 2 Tables pique-nique - aire de jeux pour enfants
- 3 une salle de cinéma et une piscine
- 4 HALLES COUVERTES
- 5 Un espace de rencontre ou des activités pour inciter à la rencontre (ex: autour du jardin)
- 6 jeux pour enfants
- 7 Faire un endroit réservé au sport comme des aires de fitness
- 8 Damiers, échiquiers, pistes de billes etc insérées ds le revêtement, jeux géants...
- 9 Quid du stationnement des véhicules ? rue Duguesclin c'est déjà compliqué car les automobilistes se gare n'importe comment sans respecter l'entrée des habitations . Idem pour le jour de marché, les véhicules se gare sur la place Verdun alors qu'ils n'ont pas lieu de le faire . Donc un grand parking est-il prévu ? Si non , le Parvis pourrait être un parking ?
- 10 Un parc pour les enfants, ce qu'il manque cruellement a Pipriac
- 11 Un jardin sensorielle pour les plus petits
- 12 Sur un espace aussi vaste (1800m2) il pourrait être envisagé une pergola ou 2 de 10 m2 chacune permettant d'abriter des activités diverses tels que pic nique, concert, activités artistiques extérieures, déballage de commerçants ambulants etc... fumoir pour les qqes fumeurs qui restent, etc...ces abris pouvant servir l'hiver (étanche à la pluie) comme l'été (à l'abri du soleil).
- 13 Jeux pour jeunes enfants, espace détente, moments conviviaux (exceptionnels)
- 14 Des jeux pour les enfants : bac à sable ou parcours pieds nus sensoriels
- 15 Aménager les lieux avec du mobilier connecté (banc ou table d'extérieur permettant de charger son smartphone à l'énergie solaire, par exemple)
- 16 Peut être des élément de musculation ou sport pour les adultes
- 17 Des halles pour le marché. Des jeux bretons et échecs
- 18 Une aire de rafraîchissement avec brumisateur
- 19 En vrac : Implantation de structures en osier vivant, Circulation des vélos possible en périphérie, Animation d'un espace-jardin collectif, Expositions éphémères d'œuvres artistiques des habitants, Un espace apaisant voire ressourçant affranchi tant que se peut de nuisance sonores ou visuelles.

- 20** Des concerts, dj set familiaux
- 21** Il serait intéressant de proposer de la musique actuelle dans la programmation !
- 22** Un aménagement artistique modulable.
- 23** Un marché avec des halles vendredi soir ou samedi matin
- 24** Laisser place à la nature autant que possible
- 25** Du stationnement pour les 180 personnes assistant au spectacle
- 26** Terrain de pétanque ou palets
- 27** Une fontaine à eau
- 28** Installer un éclairage chaleureux. Eviter le tout béton.
- 29** Un espace modulaire qui permet plusieurs usages, extension extérieure de l'îlot de la Minoterie pour sortir la programmation du bâtiment aux beaux jours et aussi lieu de convivialité au quotidien dans la commune. Prévoir des îlots de fraîcheur grâce à des arbres et donner de la place au végétal (pourquoi pas un verger ou un jardin d'aromatique collectif et accessible à tous les habitants).
- 30** verger et jardin partagé
- 31** Bonjour, mes envies : Un parking / espace à vélo (pour plusieurs vélos ;) Des bancs (avec zones ombragées) Espace ludique pour les enfants
- 32** -mur escalade -parking vélo sécurisé et ombragé -marelle -parcours des sens((ouïe. (Carillon, chute d'eau), ;odorat (fleurs et plantes); touché (parcours pieds nus); goût (plantes et fleurs comestibles... -se rapprocher des structures et associations pour personnes âgées et en situation de handicap pour un accès facilité(signalisation pour personnes malvoyantes par exemple, endroits où s'appuyer en cas de marche difficile) - projet autour de l'eau (bassin avec petits bateaux en prêt sous caution auprès de la médiathèque, petites chutes d'eau, pédiluve pour l'été si système de récupération et filtration par phytofiltration -mini golf. -circuit de billes - une tyrolienne ou toboggan. - chemin ombragé - parcours énigmes (saisonnier...) pour différents âges. - implantation végétaux réfléchi pour éviter évaporation, associer un système économique d irrigation des plantes (solaire par exemple), récupération eau toit du bâtiment dans cuves. Attention au carré potager partagé qui très beau dans un premier temps , vivote,devient vite " terne " et inesthétique. Les personnes motivées dans ce genre de projet ne s'en occupent que la première année. Et souvent elle demandent une participation citoyenne pour prendre leur suite...qui ne vient pas. (Vélos à l'entrée mais pas en circulation) .
- 33** Scène extérieure
- 34** Zone pour se poser pour manger le midi, ombragé - Place du végétal important, peu de minéralité - Minéralité pour cheminement accès tiers lieu et pour le mobilier public - Un très grand banc dessinant les espèces de vie/rencontre du parvis